



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

Р Е Ш Е Н И Е

«__» _____ 2015 года

г.Грозный

№ _____

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-рз «О местном самоуправлении в Чеченской Республике» Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного», Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год согласно приложению.

2. Установить, что корректировка характеристик, в том числе площади объектов недвижимости в соответствии с техническими паспортами, может производиться Советом депутатов города Грозного на основании соответствующего предложения Мэрии города Грозного.

3. Поручить Комитету имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного обеспечить реализацию Программы приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году.

4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Приложение
К решению Совета депутатов города Грозного
«Об утверждении Программы приватизации
муниципального имущества города
Грозного на 2016 год»
от «__» _____ 2015г. № ____

Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год

Раздел 1

Основные направления политики города Грозного в сфере приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году

1.1 Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20.

1.2 Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2016 году.

1.3 Основными целями приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности города Грозного;
- создание конкурентной среды;
- увеличение доходной части бюджета города Грозного.

1.4 Все объекты муниципального имущества, находящиеся в муниципальной казне города Грозного, и предусмотренные Программой, подлежат приватизации путем реализации через торги (конкурсы, аукционы) в соответствии с действующим законодательством, за исключением имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым представлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.5 Приватизация зданий, строений и помещений, предусмотренных Программой, осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

1.6 Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году определяются в соответствии с

нормативными правовыми актами города Грозного и используются Мэрией города Грозного и Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного в соответствии со сметой расходов.

1.7 Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества, поступление в бюджет города Грозного от реализации муниципального имущества ожидается в размере 11 077 000 (Одиннадцать миллионов семьдесят семь тысяч) руб.

Раздел II

Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации в 2016 году

2.1. Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Оценочная стоимость объекта недвижимости в руб.	Предполагаемые сроки приватизации
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 29, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/012/2008-133	80,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1953 года постройки	880 000,00	1-2 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 19/71, <u>кадастровый</u> номер 20:17:0000000:123184	60,8	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1965 года постройки	568 800,00	1-2 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 2/1, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/006/2005-161	91,7	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1928 года постройки	008 700,00	1-2 квартал 2016 года
1.	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 18/67, <u>кадастровый</u> номер 20:17:000000:113909	246,7	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1938 года постройки	713 700,00	1-2 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина, 18/87, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/007/2008-286	96,6	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1956 года постройки	029 600,00	3-4 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 8, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/027/2008-167	70,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1961 года постройки	770 000,00	3-4 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 19/71, <u>кадастровый</u> (или	80,0	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме,	880 000,00	3-4 квартал 2016 года

	условный) номер 20-20-01/108/2013-556		1965 года постройки		
	г.Грозный, Заводской район, ул. Комсомольская, 41, кадастровый номер 20:17:0000000:6915	204,2	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1953 года постройки	246 200,00	3-4 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 21/52, кадастровый (или условный) номер 20-20-01/032/2007-800	80,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1979 года постройки	880 000,00	3-4 квартал 2016 года
				077 000,00	

2.2. Приватизация других объектов недвижимости и иного муниципального имущества в 2016 году не предусмотрено.

Раздел III

Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в открытые акционерные общества

3.1. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации путем преобразования в открытые акционерные общества:

Наименование	Местонахождение	Вид деятельности	Предполагаемые сроки преобразования (по полугодиям)

3.2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих приватизации:

	Наименование	Местонахождение
1.	МУП «Специализированное управление по ремонту и содержанию автомобильных дорог г.Грозного»	г.Грозный, ул.Чукотская, 1
2.	МУП «Специализированное управление дорожно-мостового строительства»	г.Грозный, Андреевскаядолина, 17
3.	МУП «Комбинат «Зеленстрой»	г.Грозный, ул.Питомника, 5
4.	МУП «Управление по ремонту и обслуживанию лифтов «Горлифт»	г.Грозный, ул.Тухачевского, 33/18
5.	МУП «ЖЭУ Заводского района»г.Грозного	г.Грозный, ул. Пятигорская,6
6.	МУП «ЖЭУЛенинского района»г.Грозного	г.Грозный, ул.Коммунистическая,10
7.	МУП «ЖЭУСтаропромысловскогорайона» г.Грозного	г.Грозный, ул.Горняков, 2а
8.	МУП «Грозненскиеэлектрическиесети»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
9.	МУП «Грозгазсервис» г.Грозного	г.Грозный, 2-ой пер.Окружного,11
10.	МУП «Вторсырье» г.Грозного	г.Грозный, ул.Светлая,5

11.	МУП «Водоканал г.Грозного»	г.Грозный, ул.Магистральная,20
12.	МУП «Единый расчетно-кассовый центр г.Грозного»	г.Грозный, пр. Лорсанова, 10
13.	МУП «Управление общественного питания г.Грозного»	г.Грозный, ул.К.Либкнехта, 5
14.	МУП «Управление бытового обслуживания г.Грозного»	г.Грозный, ул.Серноводская, 17
15.	МУП «Типография» г.Грозного	г.Грозный, ул.Кабардинская, 2 (гимназия №1)
16.	МУП «Управление капитального строительства г.Грозного»	г.Грозный, пр.Кадырова,74/100
17.	МУП «Грозтрубопровод»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
18.	МУП «Биологическиеочистныеооружения»	г.Грозный, ул. Машинная, 5
19.	МУП «Теплоснабжение» г.Грозного	г.Грозный, ул. Тухачевского, 19

Раздел IV

Перечень находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, подлежащих приватизации

4.1. Приватизация акций ОАО, находящихся в муниципальной собственности города Грозного, в 2016 году не предусмотрена.