



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

Р Е Ш Е Н И Е

30» ноября 2015.

г. Грозный

№ 79

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на территории города Грозного

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава города Грозного и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном», утвержденным Решением Совета депутатов города Грозного от 21 сентября 2012 года № 65, в целях соблюдения прав на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории города Грозного:

1) жилой дом с кадастровым номером 20:17:0216008:318, площадью 3409,3 кв.м., местоположение: г. Грозный, ул. Л. Айдамирова, д. 190/1, находящийся на праве собственности у Идрисова Умара Абусолтаевича для использования в качестве «Гостиницы вместимостью до 50 мест, фитнес-

клуба, предприятия общественного питания и магазина торговой площадью более 50 кв.м.»;

2) жилой дом с кадастровым (условным) номером 20-20-01 /030/2012-256, площадью 176,3 кв.м., местоположение: г. Грозный, ул. А. Айдамирова, д. 122, находящийся на праве собственности у Маскаева Супьяна Аслудиновича для использования в качестве «Мойки автотранспортных средств до двух постов и офиса»;

3) жилой дом с кадастровым номером 20:17:0220004:318, площадью 418,1 кв.м., местоположение: г. Грозный, ул. Балтийская, д. 63/15, находящийся на праве собственности у Алхановой Элизы Ломалиевны для использования в качестве «Мойки автотранспортных средств до двух постов и кафе»;

4) жилой дом с кадастровым (условным) номером 20-20-04/016/2012-289, площадью 483,8 кв.м., местоположение: г. Грозный, Октябрьский район, ул. Нефтепроводная, д. 78, находящийся на праве собственности у Муситова Умара Султановича для использования в качестве «Мойки автотранспортных средств до двух постов и кафе»;

5) земельный участок с кадастровым номером 20:17:0438001:131, площадью 315,0 кв.м., местоположение: г. Грозный, Октябрьский район, ул. Краснофлотская, д. 5, находящийся на праве собственности у Арсанукаева Шерифа Шарфудиновича для строительства «Мойки автотранспортных средств до двух постов»;

б) земельный участок с кадастровым номером 20:17:0443001:15, площадью 600,0 кв.м., местоположение: г. Грозный, Октябрьский район, ул. Узуева/Ханкальская, д. б/н, находящийся на праве аренды у Хамидовой Медент для строительства «Торгового комплекса».

2. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 20:17:0331001:215, площадью 2002,0 кв.м., местоположение: г. Грозный, Октябрьский район, ул. Гвардейская, д. 1/11, находящемся на праве собственности у ООО «Гранд Проект», в части касающейся отклонения от минимального количества этажей.

3. Провести публичные слушания с участием жителей города Грозного, предприятий, учреждений и организаций, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельный участок и объекты капитального строительства, указанные в пункте 1 и 2 настоящего Решения.

4. Определить, что публичные слушания будут проводиться 17.12. 2015 года в здании Мэрии г. Грозного, расположенном по адресу: г. Грозный, проспект им. Исаева, 99/20 с 14 часов 00 минут.

5. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке города Грозного.

6. Комиссии по землепользованию и застройке города Грозного направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющие общие границы с объектами недвижимости, указанные в пункте 1 и 2 настоящего Решения.

7. Установить, что предложения и замечания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на территории города Грозного, подаются в Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного в письменном виде по адресу: г. Грозный, проспект им. Исаева, 99/20, кабинет № 222 или на электронный адрес Департамента daig-grozniy@mail.ru в срок до 18 часов 00 минут 16.12.2015 года, а также в ходе публичных слушаний.

7.1 Предложения и замечания граждан, предприятий, учреждений и организаций включаются в проект итогового протокола публичных слушаний.

8. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

9. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Грозного

А.А. Динаев