



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

Р Е Ш Е Н И Е

«30» декабря 2015 года

г.Грозный

№ 89

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-рз «О местном самоуправлении в Чеченской Республике» Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного», Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год согласно приложению.

2. Установить, что корректировка характеристик, в том числе площади объектов недвижимости в соответствии с техническими паспортами, может производиться Советом депутатов города Грозного на основании соответствующего предложения Мэрии города Грозного.

3. Поручить Комитету имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного обеспечить реализацию Программы приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году.

4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год

Раздел 1

Основные направления политики города Грозного в сфере приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году

1.1 Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2016 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20.

1.2 Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2016 году.

1.3 Основными целями приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности города Грозного;
- создание конкурентной среды;
- увеличение доходной части бюджета города Грозного.

1.4 Все объекты муниципального имущества, находящиеся в муниципальной казне города Грозного, и предусмотренные Программой, подлежат приватизации путем реализации через торги (конкурсы, аукционы) в соответствии с действующим законодательством, за исключением имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым представлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.5 Приватизация зданий, строений и помещений, предусмотренных Программой, осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

1.6 Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2016 году определяются в соответствии с

нормативными правовыми актами города Грозного и используются Мэрией города Грозного и Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного в соответствии со сметой расходов.

1.7 Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества, поступление в бюджет города Грозного от реализации муниципального имущества ожидается в размере 11 077 000 (Одиннадцать миллионов семьдесят семь тысяч) руб.

Раздел II

Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации в 2016 году

2.1. Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Оценочная стоимость объекта недвижимости в руб.	Предполагаемые сроки приватизации
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 29, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/012/2008-133	80,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1953 года постройки	880 000,00	1-2 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 19/71, <u>кадастровый</u> номер 20:17:0000000:123184	60,8	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1965 года постройки	568 800,00	1-2 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 2/1, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/006/2005-161	91,7	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1928 года постройки	008 700,00	1-2 квартал 2016 года
1.	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 18/67, <u>кадастровый</u> номер 20:17:000000:113909	246,7	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1938 года постройки	713 700,00	1-2 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина, 18/87, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/007/2008-286	96,6	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1956 года постройки	029 600,00	3-4 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 8, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/027/2008-167	70,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1961 года постройки	770 000,00	3-4 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 19/71, <u>кадастровый</u> (или	80,0	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме,	880 000,00	3-4 квартал 2016 года

	условный) номер 20-20-01/108/2013-556		1965 года постройки		
	г.Грозный, Заводской район, ул. Комсомольская, 41, кадастровый номер 20:17:0000000:6915	204,2	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1953 года постройки	246 200,00	3-4 квартал 2016 года
	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, 21/52, кадастровый (или условный) номер 20-20-01/032/2007-800	80,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1979 года постройки	880 000,00	3-4 квартал 2016 года
				077 000,00	

2.2. Приватизация других объектов недвижимости и иного муниципального имущества в 2016 году не предусмотрено.

Раздел III

Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в открытые акционерные общества

3.1. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации путем преобразования в открытые акционерные общества:

Наименование	Местонахождение	Вид деятельности	Предполагаемые сроки преобразования (по полугодиям)

3.2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих приватизации:

	Наименование	Местонахождение
1.	МУП «Специализированное управление по ремонту и содержанию автомобильных дорог г.Грозного»	г.Грозный, ул.Чукотская, 1
2.	МУП «Специализированное управление дорожно-мостового строительства»	г.Грозный, Андреевскаядолина, 17
3.	МУП «Комбинат «Зеленстрой»	г.Грозный, ул.Питомника, 5
4.	МУП «Управление по ремонту и обслуживанию лифтов «Горлифт»	г.Грозный, ул.Тухачевского, 33/18
5.	МУП «ЖЭУ Заводского района»г.Грозного	г.Грозный, ул. Пятигорская,6
6.	МУП «ЖЭУ Ленинского района»г.Грозного	г.Грозный, ул.Коммунистическая,10
7.	МУП «ЖЭУ Старопромысловского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Горняков, 2а
8.	МУП «Грозненские электрические сети»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
9.	МУП «Грозгазсервис» г.Грозного	г.Грозный, 2-ой пер.Окружного,11
10.	МУП «Вторсырье» г.Грозного	г.Грозный, ул.Светлая,5

11.	МУП «Водоканал г.Грозного»	г.Грозный, ул.Магистральная,20
12.	МУП «Единый расчетно-кассовый центр г.Грозного»	г.Грозный, пр. Лорсанова, 10
13.	МУП «Управление общественного питания г.Грозного»	г.Грозный, ул.К.Либкнехта, 5
14.	МУП «Управление бытового обслуживания г.Грозного»	г.Грозный, ул.Серноводская, 17
15.	МУП «Типография» г.Грозного	г.Грозный, ул.Кабардинская, 2 (гимназия №1)
16.	МУП «Управление капитального строительства г.Грозного»	г.Грозный, пр.Кадырова,74/100
17.	МУП «Грозтрубопровод»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
18.	МУП «Биологическиеочистныесооружения»	г.Грозный, ул. Машинная, 5
19.	МУП «Теплоснабжение» г.Грозного	г.Грозный, ул. Тухачевского, 19

Раздел IV

Перечень находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, подлежащих приватизации

4.1. Приватизация акций ОАО, находящихся в муниципальной собственности города Грозного, в 2016 году не предусмотрена.