РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

Р Е Ш Е Н И Е

«02» июля 2012г. г. Грозный № 45

О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, на территории города Грозного.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава города Грозного и Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний в городе Грозном», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования следующих земельных участков, расположенных на территории города Грозного:

1) земельный участок с кадастровым номером 20:17:0224001:176, площадью 2558 кв.м., местоположение г. Грозный, Ленинский район, ул. Жуковского, б/н, находящегося в собственности Батаева Юсупа Абдулкахировича, с вида разрешенного использования «Под проектирование и строительство станции технического обслуживания автомобилей» на вид «СТО, автомойка, автомагазин, ресторан, магазин смешанных товаров, офиса и торговой базы»;

2) земельный участок с кадастровым номером 20:17:0113001:81, площадью 1200 кв.м., местоположение г. Грозный, Старопромысловский район, ул. Заветы Ильича, д. б/н, находящегося в пользовании по договору

аренды у Цакаевой Таман Исаевны, с вида разрешенного использования «Строительства предприятия по обслуживанию автомобильного транспорта» на вид «Строительства предприятия по обслуживанию автомобильного транспорта, АЗС и ГЗС»;

3) земельный участок с кадастровым номером 20:17:03 30 001:134, площадью 4800 кв. м., местоположение: г. Грозный, Ленинский район, ул. Петропавловское шоссе, б/н, находящегося в аренде у ООО «Даймохк-2», дополнить вид разрешенного использования для «Строительства производственной базы» на вид «Строительство производственной базы, станция технического обслуживания, мойка, кафе и магазин»;

4) земельный участок с кадастровым номером 20:17:04 39 003:0028, площадью 5707 кв. м., местоположение: г. Грозный, Заводской район, ул. Индустриальная, б/н, находящегося в пользовании по договору аренды у ООО «Империя», в лице генерального директора Мусаева Зельмаха Гирихановича, с вида разрешенного использования под «Строительство торгово-закупочной базы» на вид «Цех по производству колбасных изделий цех по производству кондитерских и хлебобулочных изделий, техническую станцию»;

5) земельный участок с кадастровым номером 20:17:0321001:3, площадью 11000 кв. м., местоположение: г. Грозный, Заводской район, ул. Батаева, б/н, находящегося в собственности ЗАО «Межрегиональная компания «Курортстрой», в лице генерального директора Амагова Х.У., с вида разрешенного использования под «Производственно-хозяйственная деятельность ЗАО МК «Курортстрой» на вид «Индивидуальное жилищное строительство»;

6) земельный участок с кадастровым номером 20:17:01 51 001:88, площадью 5200 кв. м., местоположение: г. Грозный, Старопромысловский район, ул. Автобусная, б/н, находящегося в пользовании по договору аренды у ООО Фирма «Лидер» в лице генерального директора Хакимовой Зуры Рукмановны, с вида разрешенного использования под «Строительство автозаправочной станции» на вид «АЗС, СТО, мойка, магазин, кафе»;

7) земельный участок с кадастровым номером 20:03:2401010:0174, площадью 1067 кв.м., местоположение г. Грозный, Ленинский район, п. Старая Сунжа, ул. Цветочная, д. 1, находящегося в собственности у Виситова Магамеда Ильмановича, с вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Магазин, техстанция, цех по производству пластиковых пакетов»;

2. Провести публичные слушания среди жителей города Грозного, предприятий, учреждений и организаций, имеющих общие границы с земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Решения.

3. Провести публичные слушания по форме заседания участников публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории города Грозного.

4. Определить, что публичные слушания будут проводиться 17 июля 2012 года в здании Мэрии города Грозного, расположенного по адресу: г. Грозный, проспект им. Исаева, 99/20 с 14 часов 00 минут.

5. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на постоянно действующею Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории города Грозного, утвержденную Распоряжением Мэрии города Грозного от 21 февраля 2012 года № 244.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории города Грозного направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории города Грозного, жителям города, предприятиям, учреждениям и организациям, имеющим общие границы с земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Решения.

7. Установить, что заявления, предложения, вопросы и рекомендации по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории города Грозного, подаются в письменном виде в Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного по адресу: г. Грозный, проспект им. Исаева, 99/20, кабинет № 222, в срок до 18 часов 00 минут 16 июля 2012 года.

Письменные предложения граждан, предприятий, учреждений и организаций включаются в проект итогового протокола публичных слушаний.

Предложения, заявленные в ходе публичных слушаний, вносятся в итоговый протокол публичных слушаний.

8. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.

9. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликованию.

Глава города Грозного З.Х. Хизриев