

РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ



ЧЕЧЕНСКАЯ
РЕСПУБЛИКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

Р Е Ш Е Н И Е

«25 » июля 2013 г.

г. Грозный

№ 48

Об утверждении Положения «О размещении и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории города Грозного»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 25 июля 2011 года № 24-РЗ «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Чеченской Республики», Постановлением Правительства Чеченской Республики от 21 февраля 2011 года № 15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов» и в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в части размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Грозного, Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории города Грозного» согласно приложению 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по подготовке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов города Грозного от 7 февраля 2012 года №09 «О порядке размещения и содержания нестационарных торговых объектов на территории города Грозный».
4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Грозного



З.Х. Хизриев

Приложение 1 к Решению
Совета депутатов города Грозного
«Об утверждении Положения «О
размещении и эксплуатации
нестационарных торговых объектов
на территории города Грозного»»

от «25 » 07 2013 г. № 48

Положение
о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов
на территории города Грозный

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории города Грозного (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 25.07.2011 №24-РЗ «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Чеченской Республики», постановлением Правительства Чеченской Республики от 21.02.2011 №15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов» в целях:

- а) упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного;
- б) создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения города Грозного;
- в) установления единого порядка размещения, а также обеспечения дальнейшего содержания нестационарных торговых объектов на территории города Грозный;
- г) восполнения недостатка стационарной торговой сети, для достижения нормативов минимальной обеспеченности населения города Грозного площадью торговых объектов и товарами социально-значимого ассортимента;
- д) улучшение архитектурного облика города.

1.2. Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного.

1.3. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

з) торговый аппарат – временное техническое сооружение или конструкция, предназначенные для продажи штучных товаров в режиме самообслуживания;

и) платежный терминал - аппаратно-программный комплекс, обеспечивающий приём платежей от физических лиц в режиме самообслуживания;

к) передвижные средства развозной и разносной уличной торговли – специально оборудованные нестационарные торговые объекты (торговые палатки, торговые лотки, морозильные лари, изотермические емкости, торговые столы, другое торговое оборудование), временно размещаемые на территориях общего пользования.

3. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории города Грозного на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного (далее - Схема), утвержденной Решением Совета депутатов города Грозного.

3.2. Проект Схемы разрабатывается уполномоченным органом Мэрии г.Грозного с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

3.3. При разработке Схемы учитываются архитектурные, градостроительные, строительные, санитарно-эпидемиологические, экологические и противопожарные нормы и правила.

3.4. В Схему не могут быть включены объекты, размещенные в нарушение требований действующего законодательства:

а) на дворовых территориях;
б) под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами;

в) сужающие ширину пешеходной части тротуара (для обеспечения безопасного прохода пешеходов при размещении нестационарных торговых объектов ширина тротуара должна быть не менее 2,5 м).

3.5. Проект Схемы, в виде адресных перечней, рассматривается Комиссией по подготовке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного (далее – Комиссия), которая действует на основании положения о Комиссии, утвержденного решением Совета депутатов г. Грозного. Состав Комиссии утверждается постановлением Главы г. Грозного.

3.6. Комиссия готовит заключение по проекту Схемы и о вносимых в нее изменениях.

3.7. Схема утверждается Советом депутатов г.Грозного на три года с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

3.8. Изменения и дополнения в указанную Схему вносятся по мере необходимости, но не чаще одного раза в год и в порядке, аналогичном её первоначальному утверждению.

3.9. Утверждение Схемы, ровно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, разрешительная документация на размещение которых была выдана до утверждения указанной схемы, при условии соответствия разрешительной документации действующему законодательству.

3.10. Схема, а также внесенные в нее изменения, подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Мэрии города Грозный в сети Интернет.

4. Порядок предоставления земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов

4.1. Земельные участки для размещения нестационарных торговых объектов на праве аренды предоставляются на основании правового акта Мэрии г. Грозного в соответствии с утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Грозного.

4.2. Арендаторами земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с настоящим Положением могут быть физические и юридические лица.

4.3. На земельных участках, предоставляемых для размещения нестационарных торговых объектов, строительство объектов недвижимости не разрешается.

4.4. Предоставление земельного участка в аренду для размещения нестационарного торгового объекта осуществляется на срок не более срока действия Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Грозного.

4.5. Заявление о предоставлении земельного участка на праве аренды для размещения нестационарного торгового объекта подается на имя Мэра г.Грозного либо уполномоченного им должностного лица.

4.6. Заявление может быть подано в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Заявление может быть подано через многофункциональный центр.

4.7. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на землю.

4.8. К заявлению прилагаются:

1) документы, подтверждающие полномочия заявителя (его представителя) - для юридических лиц;

2) эскизный проект нестационарного торгового объекта и элементов благоустройства.

Эскизный проект должен в обязательном порядке содержать:

ситуационный план;

план, фасады;

видовые точки, размещение рекламы, подсветки.

4.9. Заявитель вправе представить по собственной инициативе следующие документы:

1) свидетельство о государственной регистрации - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

2) свидетельство о постановке на налоговый учет - для юридических лиц.

4.10. Комиссия по размещению и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории г. Грозного (далее – Комиссия), созданная Мэрией г.Грозного рассматривает заявление на размещение нестационарного торгового объекта с приложением документов, указанных в пункте 4.8, 4.9 настоящего Положения.

4.11. Порядок работы Комиссии определяется правовым актом Мэрии г.Грозного.

4.12. По результатам рассмотрения заявления Комиссия принимает решение о возможности размещения нестационарного торгового объекта либо об отказе в его размещении.

4.13. Основаниями для принятия решения об отказе в размещения нестационарного объекта являются:

1) недостоверность представленных заявителем документов;

2) несоответствие эскизного плана объекта, утвержденному Департаментом строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного, типовому проекту нестационарных торговых объектов возможных к размещению на территории г. Грозного.

4.14. В случае принятия Комиссией положительного решения о возможности размещения нестационарного торгового объекта, Комиссия:

1) передает заявление и документы, предусмотренные п. 4.8. настоящего Положения, в Комитет имущественных и земельных отношений Мэрии г.Грозного (далее – КИЗО), который обеспечивает подготовку информации о земельном участке, который предоставляется гражданам и юридическим лицам на праве аренды для размещения нестационарного торгового объекта и заблаговременную публикацию такой информации.

2) в течение 20 дней готовит и направляет для утверждения в Департамент строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного (далее – ДСиА), схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

3) в месячный срок со дня поступления заявления выдает заявителю утвержденную схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

4.15. Заявитель обеспечивает за свой счет выполнение в отношении земельного участка кадастровых работ и обращается в уполномоченный орган с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

4.16. После постановки земельного участка на кадастровый учет заявитель представляет кадастровый паспорт земельного участка в Комиссию.

4.17. Если в течение 60 дней после утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории заявитель не представит в Комиссию кадастровый паспорт земельного участка, заявка этого лица на предоставление земельного участка в аренду для размещения нестационарного торгового объекта с исполнения снимается.

4.18. Комиссия уведомляет заявителя и КИЗО о снятии заявки с исполнения.

4.19. Мэр г.Грозного либо уполномоченное им должностное лицо Мэрии г. Грозного в двухнедельный срок со дня предоставления кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка принимает решение о предоставлении заявителю в аренду земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

4.20. Комиссия в течении одного дня после издания Мэрией г. Грозного соответствующего правового акта передает в КИЗО документы, связанные с предоставлением заявителю земельного участка в аренду для размещения нестационарного торгового объекта.

4.21. КИЗО в срок не более семи рабочих дней после издания Мэрией г.Грозного правового акта о предоставлении земельного участка в аренду для размещения нестационарного торгового объекта заключает договор аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.

4.22. Установление размера арендной платы по договору осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами г. Грозного.

4.23. По окончании срока действия договора аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта, владелец объекта обязан демонтировать объект своими силами и за свой счет и сдать земельный участок по акту приема-передачи КИЗО.

5. Допуск к эксплуатации установленных нестационарных торговых объектов

5.1. Эксплуатация установленных нестационарных торговых объектов разрешается в случае, если такие объекты размещены в соответствии с

условиями, указанными в правоустанавливающих документах на земельный участок и проектной документации нестационарного торгового объекта.

5.2. В целях осмотра установленных нестационарных торговых объектов на предмет их соответствия условиям указанными в правоустанавливающих документах земельного участка и проектной документации, Мэрией г.Грозного создается комиссия по приемке нестационарного торгового объекта в эксплуатацию (далее – Приемочная комиссия).

Состав Приемочной комиссии утверждается правовым актом Мэрии города Грозного.

5.3. Для осмотра нестационарного торгового объекта Приемочной комиссией и оформления акта соответствия установленного нестационарного торгового объекта правоустанавливающим документам на земельный участок и проектной документации (далее – Акт соответствия) (приложение 1), субъект торговли направляет в Комиссию соответствующее обращение.

5.4. По результатам осмотра нестационарных торговых объектов составляется Акт соответствия, который утверждается председателем Приемочной комиссии.

5.5. Утвержденный Акт соответствия подтверждает готовность нестационарного торгового объекта к эксплуатации.

5.6. Один экземпляр утвержденного Акта соответствия выдается субъекту торговли, второй экземпляр хранится в Приемочной комиссии.

5.7. В случае невыполнения субъектом торговли предусмотренных проектом работ по благоустройству прилегающей территории, а также непредставления договоров, указанных в п.5.1. настоящего Положения, приемочной комиссией не может быть принято решение о готовности нестационарного торгового объекта к эксплуатации.

5.8. После оформления прав на пользование земельным участком для размещения нестационарного торгового объекта, субъект торговли заключает договоры с обслуживающими организациями:

- 1) на поставку электроэнергии;
- 2) на вывоз твердых бытовых отходов.

5.9. После предоставления копий вышеуказанных договоров в Комиссию, субъекту предпринимательства выдается свидетельство о праве на размещение нестационарного торгового объекта на территории г. Грозного (далее – Свидетельство) (приложение 2).

5.10. Свидетельство выдается на срок, указанный в договоре аренды земельного участка.

5.11. В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица, адреса и (или) паспортных данных индивидуального предпринимателя, утраты Свидетельства субъект торговли сообщает об этом в Комиссию для внесения соответствующих изменений в Свидетельство или выдачи его копии взамен утраченного.

5.12. Действие Свидетельства может быть приостановлено Мэрией города Грозный в случаях:

- 1) подачи субъектом торговли соответствующего заявления;
- 2) нарушения субъектом торговли действующего законодательства;
- 3) представления субъектом торговли недостоверных сведений о себе;
- 4) приостановления деятельности субъекта торговли по решению надзорных и контролирующих органов;
- 5) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.13. Действие Свидетельства возобновляется Мэрией города Грозный в случае устранения обстоятельств, повлекших приостановление действия Свидетельства.

- 5.14. Действие Свидетельства может быть прекращено в случаях:
- 1) ликвидации субъекта торговли;
 - 2) прекращения субъектом торговли в установленном порядке предпринимательской деятельности;
 - 3) неоднократного нарушения субъектом торговли правил осуществления торговой деятельности, других требований, установленных действующим законодательством и настоящего положения, что подтверждено соответствующими актами проверок;
 - 4) на основании соответствующего решения суда.

5.15. В случае прекращения действия Свидетельства нестационарный торговый объект подлежит демонтажу в течение 10 дней со дня принятия соответствующего решения, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.

6. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов

6.1 Деятельность нестационарных торговых объектов не должна ухудшать условия проживания и отдыха населения жилых массивов, осуществляется в соответствии с санитарными, противопожарными, экологическими правилами, правилами продажи отдельных видов товаров, должна соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товаров, а также обеспечивать условия и правила личной гигиены работников.

- 6.2. Размещение нестационарных торговых объектов запрещается:
- 1) в местах, не определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов;
 - 2) в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);
 - 3) на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;
 - 4) в арках зданий, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках);
 - 5) на посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением остановочно-торговых комплексов), а также ближе 10 м от остановочных павильонов;

- 6) перед витринами торговых организаций;
- 7) на расстоянии менее 20 м от окон жилых помещений.

6.3 Нестационарные торговые объекты должны быть изготовлены в заводских условиях. Монтаж нестационарных торговых объектов должен осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций. Не разрешается устройство заглубленных фундаментов.

6.4. Размещение нестационарных торговых объектов производится с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, соблюдения архитектурных, пожарных и санитарных требований, должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

6.5. Субъект торговли обязан устанавливать нестационарный торговый объект строго в месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов и разрешительной документацией.

6.6. Нестационарные торговые объекты должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оснащаться осветительным оборудованием, урнами для мусора.

6.7. Запрещается выставлять у нестационарных торговых объектов столики, зонтики, лотки, прилавки, холодильные лари, электрические грили и другие подобные объекты.

6.8. Запрещается осуществлять складирование тары и товарных запасов на элементах благоустройства нестационарного торгового объекта и прилегающих территориях.

6.9. Субъекты торговли обязаны содержать нестационарные торговые объекты в чистоте и порядке, обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить уборку и благоустройство прилегающей к объектам территории, своевременно красить, устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах и элементах благоустройства прилегающей территории. Границы уборки территории не могут быть менее 5 метров от границ земельного участка.

6.10. Контроль, за соблюдением субъектами торговли требований настоящего положения, осуществляется уполномоченный отраслевой орган Мэрии г.Грозного с привлечением представителей районных префектур по месту расположения объекта.

В случае выявления нарушений (отступления от утвержденного проекта, самовольные пристройки, невыполнение требований по благоустройству прилегающей территории, самовольное размещение рекламы, информации, холодильных шкафов, электрических грилей и т.п.) уполномоченный отраслевой орган Мэрии г. Грозного, направляется предписание об устраниении нарушений владельцу нестационарного торгового объекта.

Приложение 1
к Положению о порядке
размещения и содержания
нестационарных торговых объектов
на территории города Грозного

Акт соответствия
нестационарного торгового объекта требованиям, указанным в правоустанавливающих
документах на земельный участок и проектной документации

г. Грозный

" ____ " 20 ____ г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии _____
члены комиссии _____
и _____
(указывается субъект торговли)

УСТАНОВИЛА:

1. Субъектом торговли

(указывается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель)
предъявлен к приемке нестационарный торговый объект по адресу: г. Грозный _____

2. Работы осуществлены на основании:

- договора аренды земельного участка от _____ N _____,
- эскизного проекта _____
(указывается название объекта)

3. Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект имеет следующие показатели:

а) общая площадь _____ кв. м;
б) ширина, длина объекта _____ м;
в) количество секций (при наличии) _____ ед.;
г) материал, из которого выполнен объект, _____;

д) дополнительные показатели _____

4. Требования по благоустройству прилегающей территории выполнены в объеме

5. Предложения приемочной комиссии _____

6. Данный акт исключает возможность регистрации прав на нестационарный торговый объект в качестве объекта недвижимости в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке нестационарный торговый объект, расположенный по адресу:
_____ соответствует требованиям,
указанным _____ в

эксплуатации.

(указываются реквизиты документов)

Председатель приемочной комиссии _____

Члены приемочной комиссии: _____

Субъект торговли: _____

Акт составлен в 2 экземплярах (один - для Мэрии города Грозный, второй - для субъекта торговли).

Верно:

Приложение 2
к Положению о порядке
размещения и содержания
нестационарных торговых объектов
на территории города Грозный

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

от _____ 20__ г

N _____

Выдано на основании распоряжения Мэрии г. Грозного _____
от _____ N _____

Кому:

(наименование организации или фамилия и инициалы

индивидуального предпринимателя)

(адрес, место регистрации)

на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: _____

площадь объекта: _____ кв. м

размеры объекта:

длина: _____ м

ширина: _____ м

Специализация нестационарного торгового объекта _____

Часы работы с _____ до _____

Настоящее Разрешение выдано на срок

с _____ 201__ г. по _____ 201__ г.

должность

М.П.

подпись

Оборотная сторона Свидетельства

ПАМЯТКА ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦА СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ГРОЗНОГО

1. Действие Свидетельства прекращается Мэрией города Грозного в случаях:
 - а) подачи субъектом торговли соответствующего заявления;
 - б) прекращения субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;
 - в) нарушения субъектом торговли условий договора аренды земельного участка либо утраты права пользования земельным участком;
 - г) неоднократного нарушения субъектом торговли правил осуществления торговой деятельности, других требований, установленных действующим законодательством и настоящим Положением, что подтверждено соответствующими актами проверок;
 - д) представления субъектом торговли недостоверных сведений о себе;
 - е) неисполнения субъектом торговли обязательств по благоустройству и уборке прилегающей территории, а также вывозу мусора;
 - ж) эксплуатации нестационарного торгового объекта без акта приемочной комиссии;
 - з) изменения внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.);
 - и) на основании соответствующего решения суда;
 - к) при отсутствии договоров на вывоз мусора, уборку прилегающей территории, договора электроснабжения;
 - л) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.
2. В случае прекращения действия Свидетельства нестационарный торговый объект подлежит демонтажу в течение 10 дней со дня принятия соответствующего решения, при этом субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты.
3. Субъект торговли обязан устанавливать нестационарный торговый объект строго в месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов и проектной документацией.
4. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать архитектурно-художественным требованиям городского дизайна на протяжении всего срока эксплуатации.
5. При размещении нестационарных торговых объектов не допускаются вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение пристольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и т.д.) рекомендуется предусматривать защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 метра от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона.
6. Не допускается выставлять у нестационарных торговых объектов столики, зонтики и другие подобные объекты.
7. Окраска и ремонт нестационарных торговых объектов должны производиться по мере необходимости.
8. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, должна производиться ежедневно. Границы уборки территории определяются проектом и не могут быть менее 5 метров от границ земельного участка.
9. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах торговых объектов и прилегающей территории.

Приложение 2к Решению
Совета депутатов города Грозного
«Об утверждении Положения «О
размещении и эксплуатации
нестационарных торговых объектов
на территории города Грозного»»

от «___» 2013 г. № ___

Положение
**о комиссии по подготовке схемы размещения нестационарных торговых
объектов на территории города Грозного**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного (далее - Комиссия) является совещательным органом, созданным в целях подготовки заключений о схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Грозного (далее - Схема), о внесении изменений в Схему, на основании которых Советом депутатов г. Грозного принимается решение об утверждении Схемы и внесения в нее изменений.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.09.2010 №754 «Об утверждении правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов», постановлением Правительства РФ от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Правительства Чеченской Республики от 11.10.2011 № 152 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Чеченской Республике», постановлением Правительства Чеченской Республики от 21.02.2011 №15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», Уставом города Грозный и настоящим Положением.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Основной задачей Комиссии является подготовка заключений по Схеме и внесении в нее изменений.

2.2. Для реализации возложенных задач Комиссия осуществляет следующие функции:

2.2.1. Готовит заключения о Схеме.

2.2.2. Готовит заключения о внесении изменений в Схему.

3. Права Комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

3.1.1. Запрашивать у организаций и предприятий информацию необходимую для качественной работы над Схемой и вносимыми в нее изменениями в соответствии с действующим законодательством.

3.1.2. При необходимости привлекать специалистов Мэрии города Грозного к подготовке заключений по Схеме размещения нестационарных торговых объектов.

4. Регламент и организация работы Комиссии

4.1. Комиссия формируется из представителей Совета депутатов г.Грозного, Мэрии города Грозного, ее отраслевых и территориальных органов. Состав Комиссии утверждается постановлением Главы г. Грозного.

4.2. На заседания Комиссии могут быть приглашены в качестве консультантов иные специалисты.

4.3. Председателем Комиссии является заместитель Мэра г. Грозный, курирующий деятельность Мэрии г. Грозный в сфере предпринимательства и потребительского рынка.

4.4. Председатель Комиссии:

- руководит деятельностью Комиссии;
- утверждает повестку дня Комиссии;
- утверждает регламент заседания Комиссии;
- определяет место и время проведения заседаний Комиссии;
- проводит заседания Комиссии;
- подписывает от имени Комиссии все документы, связанные с выполнением возложенных на Комиссию задач и функций;
- представляет Комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции;
- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.5. Заместитель председателя Комиссии осуществляет полномочия председателя Комиссии в период его отсутствия.

4.6. Секретарь Комиссии осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, не участвуя в принятии решений Комиссии.

4.7. Секретарь Комиссии:

- формирует повестку дня Комиссии;
- организует сбор и подготовку материалов к заседаниям Комиссии;

- информирует членов Комиссии о месте, времени проведения и повестке дня заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

- при необходимости организует приглашение специалистов Мэрии города, префектур районов города, представителей общественных организаций, деятельность которых связана с рассматриваемыми вопросами;

- оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- формирует в дело документы Комиссии, хранит их и сдает в архив в установленном порядке.

4.8. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

4.9. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, а также при поступлении информации о внесении изменений в Схему.

4.10. Заявления субъектов предпринимательства о внесении изменений в Схему и прилагаемые к заявлению документы рассматриваются на заседаниях Комиссии в соответствии с Положением о порядке размещения НТО на территории города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов г.Грозного.

4.11. Заседание Комиссии проводится в соответствии с утвержденным председателем Комиссии регламентом и повесткой дня.

4.12. Заключения Комиссии оформляются протоколом, который подписывают председатель и секретарь Комиссии.

4.13. В целях рассмотрения отдельных вопросов, входящих в компетенцию Комиссии, могут создаваться рабочие группы. Состав рабочей группы утверждается решением Комиссии. Члены рабочей группы изучают заявления, документы и делают заключения по рассматриваемым вопросам. Заключение рабочей группы оформляется протоколом, который направляется на рассмотрение Комиссии для принятия окончательного решения.

5. Изменение Положения о Комиссии

5.1. Внесение изменений в настоящее Положение оформляется решением Совета депутатов г. Грозного.

6. Прекращение деятельности Комиссии

6.1. Деятельность Комиссии прекращается по решению Совета депутатов г. Грозного.