

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО****Р Е Ш Е Н И Е**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 год

г. Грозный

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20, Совет депутатов города Грозного

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год согласно приложению.
2. Установить, что корректировка характеристик, в том числе площади объектов недвижимости, в соответствии с техническими паспортами может производиться Советом депутатов города Грозного на основании соответствующего предложения Мэрии города Грозного.
3. Мэрии города Грозного обеспечить реализацию Программы приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году.
4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

Приложение  
к решению Совета депутатов  
города Грозного  
«Об утверждении программы приватизации муниципального  
имущества города Грозного на 2017 год»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г. №\_\_\_\_\_

Программа приватизации муниципального имущества города Грозного  
на 2017 год

Раздел 1. Основные направления политики  
города Грозного в сфере приватизации муниципального имущества  
города Грозного в 2017 году

1.1 Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20.

1.2 Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2017 году.

1.3 Основными целями приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году являются:

оптимизация структуры муниципальной собственности города Грозного;  
создание конкурентной среды;  
увеличение доходной части бюджета города Грозного.

1.4 Все объекты муниципального имущества, находящиеся в муниципальной казне города Грозного и предусмотренные Программой приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год, подлежат приватизации путем реализации через торги (конкурсы, аукционы) в соответствии с действующим законодательством за исключением имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым предоставлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.5 Приватизация зданий, строений и помещений, предусмотренных Программой, осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его

использования, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

1.6 Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году определяются в соответствии с нормативными правовыми актами города Грозного и используются Мэрией города Грозного и Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного в соответствии со сметой расходов.

1.7 Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества, поступления в бюджет городского округа от реализации муниципального имущества ожидаются в размере 8 182 880,00 (восемь миллионов сто восемьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей.

## Раздел II. Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации в 2017 году

### 2.1 Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Оценочная стоимость объекта недвижимости в руб.	Предполагаемые сроки приватизации
1	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 14, условный номер 20-20-01/003/2006-998	116,0 Дакашов	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1957 года постройки	1 063 946,66	3-4 квартал 2017 года
2	г.Грозный, Заводской район, ул. Табачного, 31, Кадастровый номер 20:17:0000000:21461	1282,3 Мукаева	Узловое общежитие 2-х этажное здание 1958 года постройки	1 244 246,67	3-4 квартал 2017 года
3	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 36, условный номер 20-20-01/001/2007-098	116 Исраилов	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1939 года постройки	1 082 060,00	3-4 квартал 2017 года
4	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 20, условный номер 20-20-01/005/2005-446	52,3 Исраилов	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1938 года постройки	471 110,00	3-4 квартал 2017 года
5	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 20, кадастровый номер 20:17:0000000:133283	48,1 Алмагом адова	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1938 года постройки	431 210,00	3-4 квартал 2017 года
6	г.Грозный, Ленинский район, ул. Первомайская, 25/15, условный номер 20:17:0222006:293	164,7 Дадуев	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1978 года постройки	1 510 126,67	3-4 квартал 2017 года

7	г.Грозный, Заводской район, ул. Чернышевского, 78, условный номер 20-20-01/003/2006-887	45,4 Дадуев	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1961 года постройки	405 560,00	3-4 квартал 2017 года
8	г. Грозный, Заводской р-н, ул. Таманская, 62, условный номер 20-20- 01/005/2008-379	26	Нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме	257 400,00	3-4 квартал 2017 года
9	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург,19/71, кадастровый номер 20:17:0000000:138252	80,0 Салгирие ва	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1965 года постройки	734 260,00	3-4 квартал 2017 года
10	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 2/1, кадастровый (или условный) номер 20-20-01/006/2005-161	91,7	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1928 года постройки	982 960,00	3-4 квартал 2017 года
<b>ИТОГО</b>				<b>8 182 880,00</b>	

2.2 Приватизация других объектов недвижимости и иного муниципального имущества в 2017 году не предусмотрена.

Раздел III. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в открытые акционерные общества

3.1 Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации путем преобразования в открытые акционерные общества:

Наименование	Местонахождение	Вид деятельности	Предполагаемые сроки преобразования (по полугодиям)

3.2 Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих приватизации:

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1.	МУП «Специализированное управление по ремонту и содержанию автомобильных дорог г.Грозного»	г. Грозный, ул. Чукотская, 1
2.	МУП «Специализированное управление дорожно-мостового строительства»	г. Грозный, Андреевская долина, 17
3.	МУП «Комбинат «Зеленстрой»	г.Грозный, ул.Питомника, 5
4.	МУП «Управление по ремонту и обслуживанию лифтов «Горлифт»	г.Грозный, ул.Тухачевского, 33/18
5.	МУП «ЖЭУ Заводского района» г.Грозного	г Грозный, ул. Пятигорская,6

6.	МУП «ЖЭУ Ленинского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Коммунистическая,10
7.	МУП «ЖЭУ Старопромысловского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Горняков, 2а
8.	МУП «Грозненские электрические сети»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
9.	МУП «Грозгазсервис» г.Грозного	г.Грозный, 2-ой пер.Окружной,11
10.	МУП «Вторсырье» г.Грозного	г. Грозный, ул.Светлая,5
11.	МУП «Водоканал» г.Грозного	г. Грозный, ул.Магистральная, 20
12.	МУП «Единый расчетно-кассовый центр г.Грозного»	г.Грозный, пр. Лорсанова, 10
13.	МУП «Управление бытового обслуживания г.Грозного»	г. Грозный, ул.Серноводская, 17
14.	МУП «УКС г.Грозного»	г.Грозный, пр.Кадырова,74/100
15.	МУП «Грозтрубопровод»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
16.	МУП «Биологические очистные сооружения»	г.Грозный, ул. Машинная, 5
17.	МУП «Теплоснабжение» г.Грозного	г.Грозный, ул. Тухачевского, 19

Раздел IV. Перечень находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, подлежащих приватизации

Приватизация акций ОАО, находящихся в муниципальной собственности города Грозного, в 2017 году не предусмотрена.

## Пояснительная записка

к проекту решения Совета депутатов города Грозного «О программе приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного» подготовлен проект решения Совета депутатов города Грозного «О программе приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год».

Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2017 году.

Целесообразность приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2017 год, обусловлена обязанностью органов местного самоуправления осуществить в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации, отчуждение муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Согласно прогнозному плану поступления денежных средств в местный бюджет от приватизации муниципального имущества ожидаются в размере 8 182 880,00 (восемь миллионов сто восемьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей.

Мэр города Грозного

М.М. Хучиев