



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

РЕШЕНИЕ

«20» июля 2017 г.

г. Грозный

№ 31

Об утверждении программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-рз «О местном самоуправлении в Чеченской Республике», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного», утвержденным Решением Совета депутатов города Грозного и Уставом города Грозного, Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год согласно приложению.
2. Установить, что корректировка характеристик, в том числе площади объектов недвижимости, в соответствии с техническими паспортами может производиться Советом депутатов города Грозного на основании соответствующего предложения Мэрии города Грозного.
3. Мэрии города Грозного обеспечить реализацию Программы приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году.
4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Города Грозного

З.Х. Хизриев

Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год

Раздел 1. Основные направления политики города Грозного в сфере приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году

1.1 Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20.

1.2 Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2017 году.

1.3 Основными целями приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности города Грозного;
- создание конкурентной среды;
- увеличение доходной части бюджета города Грозного.

1.4 Все объекты муниципального имущества, находящиеся в муниципальной казне города Грозного и предусмотренные Программой приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год, подлежат приватизации путем реализации через торги (конкурсы, аукционы) в соответствии с действующим законодательством за исключением имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым предоставлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.5 Приватизация зданий, строений и помещений, предусмотренных Программой, осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

1.6 Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2017 году определяются в соответствии с

нормативными правовыми актами города Грозного и используются Мэрией города Грозного и Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного в соответствии со сметой расходов.

1.7 Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества, поступления в бюджет городского округа от реализации муниципального имущества ожидаются в размере 8 182 880,00 (восемь миллионов сто восемьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей.

Раздел II. Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации в 2017 году

2.1 Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Оценочная стоимость объекта недвижимости в руб.	Предполагаемые сроки приватизации
1	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 14, условный номер 20-20-01/003/2006-998	116,0 Дакашов	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1957 года постройки	1 063 946,66	3-4 квартал 2017 года
2	г.Грозный, Заводской район, ул. Табачного, 31, Кадастровый номер 20:17:0000000:21461	1282,3 Мукаева	Узловое общежитие 2-х этажное здание 1958 года постройки	1 244 246,67	3-4 квартал 2017 года
3	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 36, условный номер 20-20-01/001/2007-098	116 Исраилов	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1939 года постройки	1 082 060,00	3-4 квартал 2017 года
4	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 20, условный номер 20-20-01/005/2005-446	52,3 Исраилов	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1938 года постройки	471 110,00	3-4 квартал 2017 года
5	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 20, кадастровый номер 20:17:0000000:133283	48,1 Алмагом адова	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1938 года постройки	431 210,00	3-4 квартал 2017 года
6	г.Грозный, Ленинский район, ул. Первомайская, 25/15, условный номер 20:17:0222006:293	164,7 Дадуев	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1978 года постройки	1 510 126,67	3-4 квартал 2017 года
7	г.Грозный, Заводской район, ул. Чернышевского, 78,	45,4 Дадуев	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме,	405 560,00	3-4 квартал 2017 года

	условный номер 20-20-01/003/2006-887		1961 года постройки		
8	г. Грозный, Заводской р-н, ул. Таманская, 62, условный номер 20-20-01/005/2008-379	26	Нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме	257 400,00	3-4 квартал 2017 года
9	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург,19/71, кадастровый номер 20:17:0000000:138252	80,0 Салгирие ва	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1965 года постройки	734 260,00	3-4 квартал 2017 года
10	г.Грозный, Заводской район, пр. Революции, 2/1, кадастровый (или условный) номер 20-20-01/006/2005-161	91,7	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме, 1928 года постройки	982 960,00	3-4 квартал 2017 года
ИТОГО				8 182 880,00	

2.2 Приватизация других объектов недвижимости и иного муниципального имущества в 2017 году не предусмотрена.

Раздел III. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в открытые акционерные общества

3.1 Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации путем преобразования в открытые акционерные общества:

Наименование	Местонахождение	Вид деятельности	Предполагаемые сроки преобразования (по полугодиям)

3.2 Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих приватизации:

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1.	МУП «Специализированное управление по ремонту и содержанию автомобильных дорог г.Грозного»	г. Грозный, ул. Чукотская, 1
2.	МУП «Специализированное управление дорожно-мостового строительства»	г. Грозный, Андреевская долина, 17
3.	МУП «Комбинат «Зеленстрой»	г.Грозный, ул.Питомника, 5
4.	МУП «Управление по ремонту и обслуживанию лифтов «Горлифт»	г.Грозный, ул.Тухачевского, 33/18
5.	МУП «ЖЭУ Заводского района» г.Грозного	г Грозный, ул. Пятигорская,6

6.	МУП «ЖЭУ Ленинского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Коммунистическая,10
7.	МУП «ЖЭУ Старопромысловского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Горняков, 2а
8.	МУП «Грозненские электрические сети»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
9.	МУП «Грозгазсервис» г.Грозного	г.Грозный, 2-ой пер.Окружной,11
10.	МУП «Вторсырье» г.Грозного	г. Грозный, ул.Светлая,5
11.	МУП «Водоканал» г.Грозного	г. Грозный, ул.Магистральная, 20
12.	МУП «Единый расчетно-кассовый центр г.Грозного»	г.Грозный, пр. Лорсанова, 10
13.	МУП «Управление бытового обслуживания г.Грозного»	г. Грозный, ул.Серноводская, 17
14.	МУП «УКС г.Грозного»	г.Грозный, пр.Кадырова,74/100
15.	МУП «Грозтрубопровод»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
16.	МУП «Биологические очистные сооружения»	г.Грозный, ул. Машинная, 5
17.	МУП «Теплоснабжение» г.Грозного	г.Грозный, ул. Тухачевского, 19

Раздел IV. Перечень находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, подлежащих приватизации

Приватизация акций ОАО, находящихся в муниципальной собственности города Грозного, в 2017 году не предусмотрена.