

ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 2018 г.

г. Грозный

№ _____

Об отчете о результатах приватизации муниципального имущества города Грозного за 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20, Программой приватизации муниципального имущества г. Грозного на 2017 год, утвержденной решением Совета депутатов города Грозного от 20 июля 2017 года № 31, руководствуясь Уставом города Грозного, Грозненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Грозного за 2017 год согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

Х.З. Хизриев

Приложение к решению
Грозненской городской Думы
«Об отчете о результатах приватизации
муниципального имущества города
Грозного за 2017 год»
от _____ 2018 г. № _____

ОТЧЕТ

о результатах приватизации муниципального имущества города Грозного за 2017 год

Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», проведены мероприятия по выполнению программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2017 год (далее – Прогнозный план на 2017 год), утвержденной решением Совета депутатов города Грозного от 20 июля 2017 года № 31 об утверждении «Программы приватизации муниципального имущества г. Грозного на 2017 год» (далее – Решение Совета депутатов города Грозного от 20 июля 2017 года № 31) и плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества.

В 2017 году в целях реализации решения Совета депутатов города Грозного от 20 июля 2017 года № 31 распоряжениями Комитета имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного от 06.10.2017 г. № 750, от 06.10.2017 г. № 752, от 06.10.2017 г. № 755, от 06.10.2017 г. № 756, от 06.10.2017 г. № 757, от 06.10.2017 г. № 758 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Грозного» утверждены условия приватизации нежилых помещений, вошедших в Прогнозный план на 2017 год. По результатам аукциона заключено 6 договоров купли-продажи с физическими и юридическими лицами:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Рыночная стоимость согласно независимой оценке (руб.)	Цена продажи, сложившаяся в результате торгов (руб.)	№ и дата распоряжения КИЗО Мэрии г. Грозного
1	г. Грозный, Заводской район, ул. Табачного, 31, кадастровый номер 20:17:0000000:21461	1282,3	Узловое общежитие 2-х этажное здание 1958 года постройки	1 260 000	1 323 000	от 06.10.2017 г. № 756
2	г. Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 36, условный номер 20-20-01/001/2007-098	116,00	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1939 года постройки	1 080 100	1 134 105	от 06.10.2017 г. № 750
3	г. Грозный, Заводской район, пр.	52,3	нежилое подвальное помещение в 5-ти	470 500	494 025	от 06.10.2017 г. № 755

	Путина (Победы), 20, условный номер 20-20-01/005/2005-446		этажном жилом доме, 1938 года постройки			
4	г.Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 20, кадастровый номер 20:17:0000000:133283	48,1	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1938 года постройки	430 450	451 972,5	от 06.10.2017 г. № 758
5	г. Грозный, Заводской р-н, ул. Таманская, 62, условный номер 20-20-01/005/2008-379	26,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме	257 000	269 850	от 06.10.2017 г. № 757
6	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург,19/71, кадастровый номер 20:17:0000000:138252	80,0	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1965 года постройки	734 500	771 225	от 06.10.2017 г. № 752
ИТОГО				4 232 550,0	4 444 177,5	

Общая сумма сделок составила 4 444 177,5 рублей (с учетом НДС 18%).

По всем объектам, включенным в Прогнозный план на 2017 год, проведена предпродажная подготовка: техническая инвентаризация, определена рыночная стоимость объектов, обременения и другие условия приватизации.

Не реализованные объекты, включенные в Прогнозный план на 2017 год:

- г. Грозный, Заводской район, пр. Путина (Победы), 14, нежилое подвальное помещение, общей площадью 116,0 кв.м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок;

- г. Грозный, Ленинский район, ул. Первомайская, 25/15, нежилое подвальное помещение, общей площадью 164,7 кв. м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок;

- г. Грозный, Заводской район, пр. Революции, 2/1, нежилое подвальное помещение, общей площадью 91,7 кв.м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок;

- г. Грозный, Заводской район, ул. Чернышевского, 78, нежилое подвальное помещение, общей площадью 45,4 кв.м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок.