

ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
Р Е Ш Е Н И Е

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

г. Грозный

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении Порядка  
проведения земляных работ на территории города Грозного**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», руководствуясь Уставом города Грозного, Грозненская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок проведения земляных работ на территории города Грозного согласно приложению.
2. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

## **ПОРЯДОК** **проведения земляных работ на территории города Грозного**

### **I. Общие положения**

1.1. Порядок проведения земляных работ на территории города Грозного (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», Уставом города Грозного.

1.2. Порядок устанавливает основания проведения земляных работ на территории города Грозного, процедуру получения разрешения на проведение земляных работ, требования к организации проведения земляных работ и работ по восстановлению благоустройства места их проведения.

1.3. Для целей Порядка используются следующие понятия:

заявитель – физическое или юридическое лицо, являющееся правообладателем земельного участка, на котором планируется проведение земляных работ, либо планирующее осуществить земляные работы в силу обязательств, возникших из заключенных договоров, а также из иных оснований, предусмотренных законодательством, с согласия собственника земельного участка (землепользователя, землевладельца, арендатора - при наличии у них права давать такое согласие);

земляные работы – работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением искусственного или грунтового покрытия городской территории, либо с устройством (укладкой) искусственного покрытия, в том числе проводимые для прокладки, переустройства, ремонта подземных инженерных коммуникаций (включая осуществляемые закрытым способом), устройства проездов, пешеходных переходов, площадок для стоянки транспортных средств, парковок (парковочных мест), замены трамвайных путей, укладки тротуарной плитки, установки ограждений (за исключением

ограждений строительных площадок), шлагбаумов, получения проб грунта, вертикальной планировки грунта, устройства подпорных стен, светофорных объектов, оснований рекламных конструкций, установки и замены опор линий электропередач, опор освещения и контактной сети;

аварийные работы – работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем жизнеобеспечения (вода, канализация, тепло, газ, электричество) на территории города Грозного;

разрешение (ордер) на производство работ – документ, выданный Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного, разрешающий проведение земляных работ при реконструкции и возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружении всех видов подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, а также при производстве аварийно-восстановительных работ на территории города Грозного;

работы по восстановлению благоустройства – работы, проводимые для восстановления искусственных покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки), дорожного и дворового оборудования, иных объектов, поврежденных в ходе проведения земляных работ.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Чеченской Республики и муниципальных правовых актах города Грозного.

## **II. Порядок проведения работ**

2.1. Работы, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы, в том числе методом прокола или горизонтального бурения), производятся только при наличии разрешения (ордера) на производство работ, выдаваемого Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного.

2.2. Выдача Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного разрешения (ордера) на производство работ осуществляется на основании заявки заявителя при предъявлении проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций, при наличии согласования с ГИБДД условий производства работ, календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

2.3. Производство земляных работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров, допускается только при наличии согласования со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары.

2.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

2.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных, реконструированных улиц заявителя, которые в предстоящем году планируют осуществление работ по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Комитет городского хозяйства Мэрии города Грозного о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

2.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть устранены в полном объеме заявителями, получившими разрешение (ордер) на производство работ, в сроки, согласованные с Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного.

2.7. Заявитель, получивший разрешение (ордер) на производство работ, обязан:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;  
2) оградить надлежащим образом место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием заявителя, производящего работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона заявителя;

3) в местах перехода через траншеи, ямы, канавы установить переходные мостики шириной не менее 1 м., огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м., со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м. и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м. от настила;

4) на проезжей части, при необходимости, устанавливаются через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта, с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось до 10 тонн, а для въездов во дворы – не менее 3 метров с расчетом на нагрузку до 7 тонн.

2.8. Ограждение места производства работ должно иметь надлежащий вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток место производства работ должно быть обозначено красными сигнальными фонарями.

2.9. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль по выполнению настоящего Порядка. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

2.10. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

2.11. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

2.12. При необходимости строительная (ремонтная) организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

2.13. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

2.14. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение двух лет после проведения работ в местах проведения ремонтных работ, устраняются заявителем, получившим разрешение на производство работ, в течение семи суток.

2.15. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями – владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

2.16. Доставка материалов, тяжеловесных деталей к месту производства работ допускается не ранее чем за трое суток до начала работ. Доставка материалов ранее указанного срока может производиться в каждом отдельном случае только по согласованию с Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного.

2.17. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях работы должны производиться с соблюдением следующих условий:

1) работы проводятся короткими участками в соответствии с графиком работ, согласованным с Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного;

2) работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

3) ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий на подземные прокладки;

4) вскрытие дорожного покрытия должно производиться послойно, прямолинейно специальной техникой (штроборезом) на 20 сантиметров шире траншеи и иметь прямолинейное очертание;

5) стены глубоких траншей и котлованов в целях безопасности должны крепиться досками или щитами;

6) для предохранения пересекающих траншеей подземных коммуникаций от повреждения их необходимо укрепить и подвесить на жестких опорах, укладываемых поперек траншей;

7) материалы от разобранного дорожного полотна и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места;

8) складированные строительные материалы не должны загромождать улицу, водостоки и пожарные гидранты, а также подъезды и подступы к ним, въезды в кварталы, препятствовать движению пешеходов и транспорта;

9) при складировании труб, рельсов и т.п. на дорожных покрытиях необходима прокладка под ними лежней.

2.18. Вскрытие вдоль улиц должно производиться длиной:

для водопровода, газопровода, канализации и теплотрассы 90–300 погонных метров;

для телефонного и электрического кабеля 90–600 погонных метров (на всю длину катушек).

2.19. При устройстве новых колодцев дорожные знаки не снимаются до достижения расчетной прочности сооружения.

2.20. При производстве работ запрещается:

засыпать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки колодцев, инженерных сооружений, решеток дождеприемных колодцев (для защиты крышек колодцев, решеток дождеприемных колодцев и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам);

засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды;

засорять обочины дорог остатками стройматериалов, грунтом, мусором;

откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц и тротуаров, не имеющих системы отвода стоков, сброс воды допускается производить в имеющиеся системы закрытой и открытой ливневой канализации по согласованию с Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного, а при ее отсутствии – вывозить в емкостях;

сносить и повреждать зеленые насаждения, обнажать корни деревьев и кустарников с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка;

засорять прилегающие улицы и ливневые канализации;

перегонять по улицам города Грозного машины на гусеничном ходу;

выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на улицы;

готовить раствор или бетон непосредственно на проезжей части;

занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх необходимых границ, устанавливать временные сооружения и оборудование за границами земельного участка, определенного проектом организации строительных работ и отведенного под производство работ земельного участка.

2.21. На центральных улицах города Грозного, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов земельные работы должны

преимущественно выполняться в ночное время. Уборку ограждений, грунта и материалов в таких случаях необходимо производить до 6 часов утра.

2.22. При производстве работ и установке строительной техники на участках улиц, на которых осуществляется движение транспорта и пешеходов, ответственный исполнитель обязан обеспечить безопасность движения.

Сведения по переносу, прокладке подземных коммуникаций должны быть отражены на исполнительных съемках и переданы в Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного, для внесения изменений в дежурный (адресный) план города Грозного и топографические планшеты.

### **III. Порядок производства аварийных работ**

3.1. При возникновении аварийных ситуаций на системах инженерного обеспечения города Грозного аварийные работы должны начинаться незамедлительно при соблюдении следующего условия.

Ответственный исполнитель обязан немедленно оповестить о начале работ:

- 1) телефонограммой ГИБДД;
- 2) ЕДДС Мэрии города Грозного;
- 3) Комитет городского хозяйства Мэрии города Грозного, с указанием места производства аварийных работ (схематично, с привязкой к местности) и оснований для проведения работ;
- 4) организации, имеющие подземные коммуникации в зоне производства работ, и указать срок, в течение которого должен прибыть представитель организации к месту проведения аварийных работ.

3.2. Ответственность за ущерб и другие последствия, которые могут возникнуть при производстве работ по ликвидации аварии из-за неявки специалиста, несет организация, не направившая данного специалиста.

3.3. Производство аварийных работ должно возглавляться ответственным исполнителем, который обязан иметь служебное удостоверение, ордер или копии телефонограмм и наряд-допуск. Данное лицо обеспечивает неукоснительное соблюдение правил техники безопасности и всех прочих условий, предусмотренных настоящим Порядком.

3.4. Аварийные работы большого объема должны выполняться в максимально короткие сроки с трехменным режимом работы. В таких случаях срок зоны вскрытия и способы производства работ согласовываются с Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного.

3.5. В случае если выполнить аварийные работы и произвести засыпку траншеи в течение суток не представляется возможным, необходимо получить разрешение (ордер) на производство работ.

3.6. Запрещается проводить плановые работы под видом аварийных.

#### **IV. Порядок восстановления благоустройства территории, нарушенного при производстве работ**

4.1. После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению заявителем, производившим работы.

4.2. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с его назначением.

При этом в случаях, если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги, если протяженность вскрытия проезда от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

4.3. Восстановление дорожных покрытий выполняется в следующие сроки:

1) в скверах, парках и на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

2) в остальных случаях – в течение 48 часов после засыпки траншеи.

При нарушении дорожного полотна в холодное время года восстановление производится морозостойким бетоном или литым асфальтобетоном в течение трех суток по окончании работ. При наступлении благоприятных погодных условий производится демонтаж морозостойкого бетона, литого асфальтобетона и восстанавливается асфальтобетонное покрытие.

4.4. После восстановления дорожного покрытия в обязательном порядке восстанавливается дорожная разметка.

4.5. Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием бордюрного камня. В случае если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме в границах двух перекрестков.

4.6. В случае если в зону вскрытия попадает колодец ливневой канализации, он подлежит ремонту и очистке, также прочищается сама ливневая канализация до рабочего состояния.

4.7. Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

4.8. Заявитель, производивший работы, обязан обеспечить полную сохранность бордюрного и булыжного камня, тротуарной плитки, дорожных ограждений, технических средств организации дорожного движения и по окончании работ восстановить их исходное состояние.



4.9. В случае просадки земли, газона, дорожного полотна, образовавшейся после окончания восстановительных работ, заявитель, производивший восстановительные работы, обязан устранить просадку и восстановить благоустройство в течение 5 суток с момента обнаружения просадки.

4.10. Восстановление благоустройства после окончания работ оформляется справкой о восстановлении нарушенного благоустройства, выдаваемой Комитетом городского хозяйства Мэрии города Грозного.

## **V. Контроль за соблюдением Порядка и ответственность за его нарушение**

5.1. Контроль за соблюдением настоящего Порядка осуществляется отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Мэрии города Грозного в установленном законодательством порядке.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Порядка физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту решения Грозненской городской Думы «Об утверждении**  
**Порядка проведения земляных работ на территории города Грозного»**

Проект решения Грозненской городской Думы «Об утверждении Порядка проведения земляных работ на территории города Грозного» разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разделом II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» и Уставом города Грозного.

Так, в соответствии разделом II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» указанные процедуры применяются в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

Таким образом, разработка Порядка проведения земляных работ на территории города Грозного вызвана необходимостью устранения пробелов в нормативно-правовом регулировании проведения земляных работ на территории города.

Мэр города Грозного

Я.С. Закриев