



ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

«28» декабря 2018 год

г. Грозный

№ 106

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-РЗ «О местном самоуправлении в Чеченской Республике, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного», руководствуясь Уставом города Грозного, Грозненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Грозного на 2019 год согласно приложению.
2. Установить, что корректировка характеристик, в том числе площади объектов недвижимости, в соответствии с техническими паспортами может производиться Грозненской городской Думой на основании соответствующего предложения Мэрии города Грозного.
3. Мэрии города Грозного обеспечить реализацию Программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2019 год.
4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ГРОЗНОГО НА 2019 ГОД

РАЗДЕЛ I

Основные направления политики города Грозного в сфере приватизации муниципального имущества города Грозного в 2019 году

1.1. Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2019 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Грозненской городской Думы от 2 октября 2018 года № 66.

1.2. Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2019 году.

1.3. Основными целями приватизации муниципального имущества города Грозного в 2019 году являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности города Грозного;
- создание конкурентной среды;
- увеличение доходной части бюджета города Грозного.

1.4. Все объекты муниципального имущества, находящиеся в муниципальной казне города Грозного и предусмотренные настоящей Программой, подлежат приватизации путем реализации через торги (конкурсы, аукционы) в соответствии с действующим законодательством за исключением имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым предоставлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.5. Приватизация зданий, строений и помещений, предусмотренных настоящей Программой, осуществляется одновременно с отчуждением

земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

1.6. Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2019 году определяются в соответствии с нормативными правовыми актами города Грозного и используются Мэрией города Грозного и Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного в соответствии со сметой расходов.

РАЗДЕЛ II

Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации в 2019 году

Муниципальные унитарные предприятия, подлежащие приватизации в 2019 году путем преобразования в открытые акционерные общества, отсутствуют.

РАЗДЕЛ III

Перечень находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, подлежащих приватизации в 2019 году

Приватизация акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности города Грозного, в 2019 году не предусмотрена.

РАЗДЕЛ IV

Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации в 2019 году

Муниципальное имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства и подлежащее приватизации в 2019 году, не предусмотрено.

РАЗДЕЛ V

Перечень иного муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2019 году

Перечень иного муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2019 году:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Оценочная стоимость объекта недвижимости в руб.	Предполагаемые сроки приватизации
-------	---	-----------------	---	---	-----------------------------------

1	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева, 5, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20:17:0326006:226	154	нежилое помещение на 1-м этаже в 10-ти этажном жилом доме	3 085 000	1-2 квартал 2019 года
2	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева, 6, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/002/2013- 031	199	нежилое помещение на 1-м этаже в 5-ти этажном жилом доме	4 000 000	1-2 квартал 2019 года
3	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева, 6, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/002/2013- 030	251,8	нежилое помещение на 1-м этаже в 5-ти этажном жилом доме	5 040 000	1-2 квартал 2019 года
4	г. Грозный, пр. Путина, 36, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20:17:0326012:935- 20/001/2018-1	185,7	нежилое подвальное помещение в 5/4-х этажном жилом доме	1 665 000	1-2 квартал 2019 года
5	г. Грозный, пр. Путина, 14, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20-20- 01/003/2006-998	116	нежилое подвальное помещение в 5-и этажном жилом доме	1 050 000	1-2 квартал 2019 года
6	г. Грозный, ул. Яндарова, 26, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20:17:0000000:11336 0	197	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме	1 775 000	1-2 квартал 2019 года
7	г. Грозный, пр. Путина, 22/73, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u>) номер 20-20- 01/006/2005-588	185	нежилое подвальное помещение в 5-и этажном жилом доме	1 700 000	1-2 квартал 2019 года
8	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева,	91,7	нежилое подвальное	825 000	1-2 квартал 2019 года

2/1, кадастровый (или <u>условный</u>) номер 20-20-01/006/2005- 161		помещение в 3-х этажном жилом доме		
ИТОГО			19 140 000	

РАЗДЕЛ VI

Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих приватизации в 2019 году

Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих
приватизации в 2019 году:

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1.	МУП «Специализированное управление по ремонту и содержанию автомобильных дорог г. Грозного»	г. Грозный, ул. Чукотская, 1
2.	МУП «Специализированное управление дорожно-мостового строительства»	г. Грозный, Андреевская долина, 17
3.	МУП «Комбинат «Зеленстрой»	г. Грозный, ул. Питомника, 5
4.	МУП «Управление по ремонту и обслуживанию лифтов «Горлифт»	г. Грозный, ул. Тухачевского, 33/18
5.	МУП «ЖЭУ Заводского района» г. Грозного	г. Грозный, ул. Пятигорская, 6
6.	МУП «ЖЭУ Ленинского района» г. Грозного	г. Грозный, ул. Коммунистическая, 10
7.	МУП «ЖЭУ Старопромысловского района» г. Грозного	г. Грозный, ул. Горняков, 2 а
8.	МУП «Грозненские электрические сети»	г. Грозный, пр. Х.А.Исаева, 99/20
9.	МУП «Грозгазсервис» г. Грозного	г. Грозный, 2-ой пер. Окружной, 11
10.	МУП «Вторсырье» г. Грозного	г. Грозный, ул. Пятигорская, 6
11.	МУП «Водоканал» г. Грозного	г. Грозный, ул. Магистральная, 20
12.	МУП «Единый расчетно-кассовый центр г. Грозного»	г. Грозный, ул. Шейха Али Митаева, 17
13.	МУП «Управление бытового обслуживания г. Грозного»	г. Грозный, ул. Серноводская, 17
14.	МУП «УКС г. Грозного»	г. Грозный, пр. Кадырова, 74/100
15.	МУП «Грозтрубопровод»	г. Грозный, пр. Х.А.Исаева, 99/20
16.	МУП «Биологические очистные сооружения»	г. Грозный, ул. Машинная, 5
17.	МУП «Теплоснабжение» г. Грозного	г. Грозный, ул. Тухачевского, 19

18.	МУП «Управляющая компания общежитий г. Грозного»	г. Грозный, ул. Новаторов, 17
19.	МУП «Дирекция по содержанию и обслуживанию комплекса «Грозненское море»	г. Грозный, ул. Мамсурова, б/н
20.	МУП «Центр муниципального заказа» г.	г. Грозный, ул. Киевская, 9, пом. 6
21.	МУП «Ремстройбыт» г. Грозного	г. Грозного, ул. Айдамирова, 141

РАЗДЕЛ VII

Прогноз поступлений в бюджет города Грозного от приватизации муниципального имущества

Исходя из состава, планируемого к приватизации муниципального имущества города Грозного в 2019 году, поступления в бюджет города Грозного от реализации муниципального имущества ожидаются в размере 19 140 000 (девятнадцать миллионов сто сорок тысяч) руб. 00 коп.

Раздел VIII

Предполагаемый размер расходов на приватизацию муниципального имущества города Грозного в 2019 году

Дополнительные расходы на приватизацию муниципального имущества города Грозного в 2019 году не требуются.