



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ГРОЗНОГО

РЕШЕНИЕ

«30» декабря 2013 г.

г. Грозный

№ 72/a

О программе приватизации муниципального имущества города
Грозного на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным Решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20, Совет депутатов города Грозного

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Грозного на 2014 год согласно приложению.
2. Установить, что корректировка характеристики, в том числе, площади объектов недвижимости, в соответствии с техническими паспортами, может производиться Советом депутатов города Грозного на основании соответствующего предложения Мэрии города Грозного.
3. Поручить Комитету имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного обеспечить реализацию Программы приватизации муниципального имущества города Грозного в 2014 году.
4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица плюс» и обнародованию в средствах массовой информации.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

Программа приватизации муниципального имущества города Грозного
на 2014 год

Раздел 1. Основные направления политики
города Грозного в сфере приватизации муниципального имущества
города Грозного в 2014 году

1.1 Программа приватизации муниципального имущества города Грозного на 2014 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Грозного от 24 мая 2011 года № 20 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного».

1.2 Программа определяет цели приватизации муниципального имущества города Грозного, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности города Грозного, подлежащих приватизации в 2014 году.

1.3 Основными целями приватизации муниципального имущества города Грозного в 2014 году являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности города Грозного;
- создание конкурентной среды;
- увеличение доходной части бюджета города Грозного.

1.4 Все объекты муниципального имущества, находящиеся в муниципальной казне города Грозного, и предусмотренные Программой приватизации муниципального имущества города Грозного на 2014 год, подлежат приватизации путем реализации через торги (конкурсы, аукционы) в соответствии с действующим законодательством за исключением имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым представлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.5 В 2014 году предполагается осуществить продажу муниципального имущества через торги (конкурсы, аукционы), кроме имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, которым

представлено преимущественное право на приобретение в собственность арендуемого муниципального имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"..

1.6 Приватизация зданий, строений и помещений, предусмотренных Программой, осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

1.7 Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2014 году определяются в соответствии с нормативными правовыми актами города Грозного и используются Мэрией города Грозного и Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии города Грозного в соответствии со сметой расходов.

1.8 Размер расходов на организацию и проведение приватизации муниципального имущества города Грозного в 2014 году составляет 290 000 (двести девяносто тысяч) руб.

1.9 Исходя из состава планируемого к приватизации муниципального имущества, поступления в бюджет городского округа от реализации муниципального имущества ожидаются в размере 17 619 900 (семнадцать миллионов шестьсот девятнадцать тысяч девятьсот) руб.

Раздел II. Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации в 2014 году

2.1. Перечень имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, подлежащего приватизации:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Оценочная стоимость объекта недвижимости в руб.	Предполагаемые сроки приватизации
1.	г.Грозный, Ленинский район, ул. пер. Киевский, №22, кадастровый (или условный номер) 20-20-01/001/2012-134	92	нежилое помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1972 года постройки	2544700	1-2 квартал 2014 года
2.	г.Грозный, Ленинский район, ул. Пушкина, дом №4 кадастровый (или условный номер) 20-20-01/032/2007-372	90,8	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1961 года постройки	726600	1-2 квартал 2014 года
3.	г.Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, д. 5, кадастровый (или условный номер)	233	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1932 года постройки	3042000	1-2 квартал 2014 года

	20-20-01/003/2008-92				
4.	г. Грозный, Ленинский район, ул. Красных Фронтовиков, дом №3 кадастровый (или условный номер) 20-20-01/032/2007-477	34,8	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1953 года постройки	438000	1-2 квартал 2014 года
5.	г. Грозный, Заводской район, пр. Революции, д.2/1, кадастровый (или условный номер) 20-20-01/032/2007-31	58,2	нежилое подвальное помещение в 3-х этажном жилом доме, 1928 года постройки	585000	1-2 квартал 2014 года
6.	г. Грозный, Ленинский район, б-р Дудаева, дом б/н.	242,6	нежилое одноэтажное здание, 1970 года постройки, земельный участок, общей площадью 1450 кв.м.	2450600	1-2 квартал 2014 года
7.	г. Грозный, Ленинский район, ул. Гадаева (Коммунистическая), 10	588,5	Нежилое здание, 1962 года постройки, земельный участок, общей площадью 1376 кв.м	2100000	1-2 квартал 2014 года
8.	г. Грозный, Старопромысловский район, ул. Угольная, №316 кадастровый (или условный номер) 20-20-01/003/2011-941	39,2	нежилое помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1979 года постройки	250000	3-4 квартал 2014 года
9.	г. Грозный, Заводской район, пр. Победы, дом №7, кадастровый (или условный номер) 20-20-01/015/2007-813	153	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1956 года постройки	917600	3-4 квартал 2014 года
10.	г. Грозный, Заводской район пр. Революции, дом №8, кадастровый (или условный номер) 20-20-01/001/2006-345	58	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1961 года постройки	643100	3-4 квартал 2014 года
11.	г. Грозный, Заводской район пр. Революции, дом №8, кадастровый (или условный номер) 20-20-01/003/2008-246	44,5	нежилое подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме, 1961 года постройки	493300	3-4 квартал 2014 года
12.	г. Грозный, Заводской район, ул. Р.Люксембург, д. 32, кадастровый (или условный номер) 20-20-01/003/2007-744	282	нежилое подвальное помещение в 12-ти этажном жилом доме, 1980 года постройки	3429000	3-4 квартал 2014 года

2.2. Приватизация других объектов недвижимости и иного муниципального имущества в 2014 году не предусмотрено.

Раздел III. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в открытые акционерные общества.

3.1. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации путем преобразования в открытые акционерные общества:

Наименование	Местонахождение	Вид деятельности	Предполагаемые сроки преобразования (по полугодиям)
МУП «Теплоснабжение» г.Грозного	г.Грозный, ул. Тухачевского, 19	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	1-2 квартал 2014 года

3.2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, не подлежащих приватизации:

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1.	МУП «Специализированное управление по ремонту и содержанию автомобильных дорог г.Грозного»	г. Грозный, ул. Чукотская, 1
2.	МУП «Специализированное управление дорожно-мостового строительства»	г. Грозный, Андреевская долина, 17
3.	МУП «Комбинат «Зеленстрой»	г.Грозный, ул.Питомника, 5
4.	МУП «Управление по ремонту и обслуживанию лифтов «Горлифт»	г.Грозный, ул.Тухачевского, 33/18
5.	МУП «ЖЭУ Заводского района» г.Грозного	г Грозный, ул. Пятигорская,6
6.	МУП «ЖЭУ Октябрьского района» г.Грозного	г.Грозный, ул. Алексеева.177 «А»
7.	МУП «ЖЭУ Ленинского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Коммунистическая,10
8.	МУП «ЖЭУ Старопромысловского района» г.Грозного	г.Грозный, ул.Горняков, 2а
9.	МУП «Грозненские электрические сети»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
10.	МУП «Грозгазсервис» г.Грозного	г.Грозный, 2-ой пер.Окружного,11
11.	МУП «Вторсырье» г.Грозного	г. Грозный, ул.Светлая,5
12.	МУП «Горводоканал» г.Грозного	г. Грозный, ул.Магистральная,20
13.	МУП «Единый расчетно-кассовый центр г.Грозного»	г.Грозный, пр. Лорсанова, 10
14.	МУП «Грозненский универмаг»	г.Грозный, Чернышевского, 53

15.	МУП «Управление общественного питания г.Грозного»	г.Грозный, ул.К.Либкнехта, 5
16.	МУП «Управление бытового обслуживания г.Грозного»	г.Грозный, ул.Серноводская, 17
17.	МУП «Гостиница Грозный»	г.Грозный, ул.Малгобекская,19
18.	МУП «Автомобильные стоянки» г.Грозного	г.Грозный, ул.Р. Люксембург, 50 кв.92
19.	МУСП г.Грозного «Столичный»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
20.	МУП «Ремстройбыт»	г.Грозный, ул.Б.Хмельницкого,161
21.	МУП «Грозненская энергетическая компания»	г.Грозный, ул. Р. Люксембург,2 (подвальное помещение)
22.	МУП «Старопромысловское ремонтно-строительное управление г.Грозного»	г.Грозный, ул.Маяковского,7
23.	МУП «Типография» г.Грозного	г.Грозный, ул.Кабардинская, 2 (гимназия №1)
24.	МУП «УКС г.Грозного»	г.Грозный, пр.Кадырова,74/100
25.	МУП «Грозтрубопровод»	г.Грозный, пр. Х.А.Исаева,99/20
26.	МУП «Биологические очистные сооружения»	г.Грозный, ул. Машинная, 5
27.	МУП «Проектный институт «Грозныйгорпроект»	г.Грозный, пр. Путина, 6

Раздел IV. Перечень находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, подлежащих приватизации.

4.1. Приватизация акций ОАО, находящихся в муниципальной собственности города Грозного в 2014 году не предусмотрена.