Проект

ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от_____ 2023 года г. Грозный №_____

О внесении изменений в Положение о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате за имущество и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, земельные участки, право распоряжения которыми предоставлено муниципальному образованию «город Грозный»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Федеральным законом от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и статьями 407-419 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях обоснования и правомерного списания образовавшейся по различным причинам задолженности за использование муниципального имущества и земельных участков, руководствуясь Уставом города Грозного, Грозненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате за имущество и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, право распоряжения которыми предоставлено муниципальному образованию «город Грозный», утвержденное решением Совета депутатов города Грозного от 20 ноября 2014 года №59 «Об утверждении Положения о порядке признания и списания безнадежной к взысканию задолженности по арендной плате за имущество и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, право распоряжения которыми предоставлено муниципальному образованию «город Грозный», следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. дополнить подпунктом «е» следующего содержания: «е) при погашении основного долга арендатором, арендодатель производит однократное

списание пени (неустойки, штрафа) в размере 100 процентов в одностороннем порядке».

1.2. Пункт 2 дополнить подпунктом 2.2.6. следующего содержания: «2.2.6. Для однократного списания пени (неустойки, штрафа) в размере 100 процентов необходимо предоставить следующие документы:

заявление на имя председателя Комитета имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного;

справка о сумме задолженности с указанием периода ее возникновения;

договор аренды земельного участка или имущества со всеми дополнениями и приложениями;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя или его законного представителя;

пояснительная записка о причинах возникновения задолженности».

1.3. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции:

«2.4. По результатам рассмотрения представленных документов Комиссия принимает одно из решений:

о признании представленных документов и объяснений недостаточными для принятия решения о признании задолженности по арендной плате за земельные участки или имущество безнадежной к взысканию и подлежащей списанию;

о признании представленных документов и объяснений достаточными для принятия решения о признании задолженности по арендной плате за земельные участки или имущество безнадежной к взысканию и подлежащей списанию.

Решение о признании представленных документов и объяснений достаточными для принятия решения о признании задолженности по арендной плате за землю или имущество к взысканию и ее списании принимается простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

В случае признания Комиссией представленных документов и объяснений недостаточными для принятия решения о признании задолженности по арендной плате за землю или имущество безнадежной к взысканию и ее списании, Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного осуществляется сбор дополнительных документов».

2. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица news» и размещению на сайте Грозненской городской Думы в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного З.Х. Хизриев

Пояснительная записка

к проекту решения Грозненской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате за имущество и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, право распоряжения которыми предоставлено муниципальному образованию «город Грозный»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Федеральным законом от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и статьями 407-419 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях обоснования и правомерного списания образовавшейся по различным причинам задолженности за использование муниципального имущества и земельных участков, руководствуясь Уставом города Грозного, Грозненская городская Дума для стимулирования увеличения поступлений неналоговых доходов, а также поддержки арендаторов подготовлен проект решения Грозненской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате за имущество и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, право распоряжения которыми предоставлено муниципальному образованию «город Грозный».

Мэр города Грозного Х.-М.Ш. Кадыров