РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ **ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

4-го созыва

Р Е Ш Е Н И Е

«26» июня 2023 года г. Грозный № 198

Об утверждении инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г. Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г. Грозного на 2023-2024 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-рз «О местном самоуправлении в Чеченской Республике», руководствуясь Уставом города Грозного и Решением Грозненской городской Думы от 29 мая 2023 года № 177 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» города Грозный в сфере теплоснабжения на 2023-2024 гг.», Грозненская городская Дума,

РЕШИЛА:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Теплоснабжение» г. Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г. Грозного на 2023-2024 гг.» согласно приложению.
2. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Мэрию города Грозного.
3. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица news» и размещению на сайте Грозненской городской Думы в сети «Интернет».
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы города Грозного Р.

Приложение к Решению
Грозненской городской Думы
4-го созыва

от «26» июня 2023г. № 198

СОГЛАСОВАНО

Председатель Грозненской
городской Думы

_____ З.Х.Хизриев

«_____»_____2023 г.

Инвестиционная программа МУП «Теплоснабжение» г. Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г. Грозный на 2023-2024 гг.»

2023г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ «МОДЕРНИЗАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ГРОЗНЫЙ НА 2023-2024 ГОДЫ» */Приложение 1 Форма № 1-ИП ТС/*

2. МЕРОПРИЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ */Форма № 2-ИП ТС/*

3. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ДОСТИЖЕНИЕ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ */Форма № 3-ИП ТС/*

4. ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ*/Форма № 4-ИП ТС/*

5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН */Форма 5-ИП ТС/*

6. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

6.1. ВВЕДЕНИЕ

6.2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

6.3. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ И ТЕНДЕНЦИЙ ИЗМЕНЕНИЯ РЫНКА УСЛУГИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА

6.4. . ОПИСАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКА МУП «ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ» Г.ГРОЗНЫЙ

6.5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

6.6. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ. СОСТАВ И СТРУКТУРА ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ.

6.7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

6.8. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНЫХ РИСКОВ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННО ПРОГРАММЫ

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Локальный сметный расчет (локальная смета) на тепловые сети и ЦТП №№ 16, 17, 12, 22, 25 на _____ листах.
2. Техническое задание на разработку инвестпрограммы на 4 листах.
3. Характеристика объектов инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024г.г.» на 2 листах.
4. СХЕМЫ модернизации и реконструкции ЦТП №№ 16, 17, 12, 22, 25 и тепловых сетей от котельных №№ 2, 4, 9, 12, 25, 8, 22.
5. Динамика достижений показателей инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024 г.г.»

Приложение 1

Форма № 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный
Местонахождение регулируемой организации	Чеченская Республика, г. Грозный, ул.У.Садаева, 19
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 - 2024 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МУП «Теплоснабжение» Тимиралиев Хамзат Шахсаидович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8 (928) 744-46-44, E-mail: grozny-ts@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Грозный, ул.Н.А.Назарбаева, дом № 3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики - Сангариев Нуради Аманович
Дата утверждения инвестиционной программы	_____
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Тел./факс: (8-8712) 22-25-48, Email: delo@tarif95.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Собрание депутатов Грозненской городской Думы
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	г. Грозный, ул. М.Г. Гайрбекова, 69
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Председатель Грозненской городской думы Хизриев Заур Хайдарович
Дата согласования инвестиционной программы	_____
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.8(8712) 22-23- 96, grozgorduma@mail.ru

Руководитель регулируемой организации Х.Ш.Тимиралиев

М.П.

Форма № 2-ИП ТС

Инвестиционная программа

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2023-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к №	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2023	2024	2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1.																
1.2. Строительство иных объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.2.1.																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.3.1.																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.4.1.																
Всего по группе 1																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1.1.																
Всего по группе 2																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1.	Капитальный ремонт тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 2, г.Грозный, 6-ой Микрорайон, ул.Л.Ящина (бывш. Косиора)	протяженность	км	5,70		2023	2024	95760,00		22098,31	73661,69			
3.1.2.	Реконструкция тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 4, г.Грозный, ул.У.Садаева, 19	протяженность	км	17,30		2023	2024	290640,00		42925,06	247714,94			
3.1.3.	Капитальный ремонт тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 9, г.Грозный, пер.Киевский	протяженность	км	2,60		2023	2024	43680,00		10081,24	33598,77			
3.1.4.	Реконструкция тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 12, г.Грозный, ул.Киевская	протяженность	км	11,65		2023	2024	195720,00		30717,53	165002,47			

3.1.5.	Капитальный ремонт тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 25, г.Грозный, ул.Трошева (бывш.Краснознаменная)	протяженность	км	2,20		2023	2024	36960,00		8530,61	28429,39			
3.1.6.	Реконструкция тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 8, г.Грозный, г-к Маяковского	протяженность	км	9,70		2023	2024	162960,00		37605,89	125354,11			
3.1.7.	Реконструкция тепловых сетей	Высокий износ сетей, их ветхое состояние	Котельная № 22, г.Грозный, г-к Маяковского	протяженность	км	14,90		2023	2024	250320,00		34186,63	216133,37			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
3.2.1.	Реконструкция ЦТП №№ 16	Ветхое состояние	ЦТП от кот. № 14, г.Грозный, м-н Ипподромный	Мощность	Гкал/ч	3,32		2023	2024	10989,47		10989,47	0,0			
3.2.2.	Реконструкция ЦТП №№ 17	Ветхое состояние	ЦТП от кот. № 14, г.Грозный, м-н Ипподромный	Мощность	Гкал/ч	4,08		2023	2024	11842,61		11842,61	0,0			
3.2.2.	Реконструкция ЦТП № 12	Ветхое состояние	ЦТП от кот. № 25, г.Грозный, ул.Шейхи Али Митаева, 83а	Мощность	Гкал/ч	0,6		2023	2024	17447,37		17447,37	0,0			
3.2.3.	Реконструкция ЦТП № 22	Ветхое состояние	ЦТП от кот. № 25, г.Грозный, ул.Айдамирова, 63а	Мощность	Гкал/ч	1,3		2023	2024	20463,15		20463,15	0,0			
3.2.4.	Реконструкция ЦТП № 25	Ветхое состояние	ЦТП от кот. № 25, г.Грозный, ул.Шейхи Али Митаева, 51	Мощность	Гкал/ч	0,9		2023	2024	20143,70		20143,70	0,0			
Всего по группе 3										**1156 926,32**		**267031,58**	**889894,74**			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объекта теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
4.1.1.																
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.1.1.																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
5.2.1.																
Всего по группе 5																
ИТОГО по программе										**1156 926,32**		**267031,58**	**889894,74**			

Руководитель регулируемой организации

Х.Ш.Тимиралиев

М.П.

Ф.И.О.

Форма № 3-ИП ТС

Перечень и значения целевых показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование цели, показателя региональной программы	Единица измерения	Значение показателя региональной программы по годам					
			2022 (факт.)	плановый период (прогноз)				
				2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг								
1.	Увеличение численности населения, для которого улучшится качество коммунальных услуг	человек	0	505	16602	16602	16602	16602
2.	Увеличение протяженности замены инженерных сетей	км.	0	2,200	64,05	64,05	64,05	64,05
3.	Снижение аварийности коммунальной инфраструктуры (до определенного значения)	шт.	124	91	40	40	40	40

Руководитель регулируемой организации Х.Ш.Тимиралиев

М.П. Ф.И.О.

Форма № 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв.м.				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025		2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.	Тепловые сети от Кот. № 2, г.Грозный, 6-ой Микрорайон, ул.Л.Ящина (бывш. Косиора)	16		4		0,547		0,137		188,06		169,25		0,171		0,145		820,8		738,7	
2.	Тепловые сети от Кот. № 4, г.Грозный, ул.У.Садаева	18		6		0,436		0,145		164,70		156,47		0,316		0,269		2423,7		2181,3	
3.	Тепловые сети от Кот. № 9, г.Грозный, пер.Киевский	13		1		1,575		0,121		165,06		156,81		0,503		0,427		481,4		433,3	
4.	Тепловые сети от Кот. № 12, г.Грозный, ул.Киевская	21		9		0,872		0,374		178,60		169,67		0,302		0,257		2735,9		2462,3	
5.	Тепловые сети от Кот. № 25, г.Грозный, ул. Трошева (бывш.Краснознаменная)	23		11		0,249		0,119		188,01		169,21		0,655		0,590		14943,9		13449,5	
6.	Тепловые сети от Кот. № 8, г.Грозный, г-к Маяковского	16		4		0,869		0,217		168,01		159,61		0,496		0,422		1787,3		1608,57	
7.	Тепловые сети от Кот. № 22, г.Грозный, г-к Маяковского	17		5		0,859		0,253		181,48		163,33		0,628		0,534		2893,8		2604,42	
	Итого:	124		40		0,531		0,171		176,27		163,48		0,488		0,429		26086,8		22921,0	

Руководитель ресурсоснабжающей организации Х.Ш.Тимиралиев

М.П. Ф.И.О.

Форма № 5-ИП ТС

Финансовый план

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. **без НДС**)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	9	12
1.	Собственные средства						
1.1.	амортизационные отчисления						
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции						
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг						
2.	**Привлеченные средства**	Производство, передача и сбыт т/э		**763 250,00**	**176 166,67**	**587 083,33**	0,0
2.1.	Кредиты						0,0
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства **(ППП «Фонд развития территорий») 80 %**			763 250,00	176 166,67	587 083,33	
3.	**Бюджетное финансирование (субсидия местного бюджета) 20%**	Производство, передача и сбыт т/э		**200 855,27**	**46 359,65**	**154 495,62**	0,0
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг						
	ИТОГО по программе			**964 105,27**	**222 526,32**	**741 578,95**	**0,0**

Руководитель ресурсоснабжающей организации Х.Ш.Тимиралиев

М.П. Ф.И.О.

Финансовое обеспечение инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024гг.»

№	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Источники финансового обеспечения		Объем средств на реализацию мероприятий региональной программы (с НДС)								
					За период реализации программы			2023 год			2024 год		
					Всего	ПД	СМР	Всего	ПД	СМР	Всего	ПД	СМР
					тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽	тыс. ₽
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13
ИТОГО по сфере реализации «теплоснабжение»:			**Общая стоимость**		**1 156 926,32**	**67 973,68**	**1 088 952,64**	267 031,58	67 973,68	199 057,90	889 894,74	0,00	889 894,74
			в том числе:	СФ	**915 900,00**	**54 338,35**	**861 561,64**	211 400,00	54 338,35	157 061,64	704 500,00	0,00	704 500,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**241 026,32**	**13 635,32**	**227 391,00**	55 631,58	13 635,32	41 996,26	185 394,74	0,00	185 394,74
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по муниципальному образованию»:			**Общая стоимость**		**1 156 926,32**	**67 973,68**	**1 088 952,64**	267 031,58	67 973,68	199 057,90	889 894,74	0,00	889 894,74
			в том числе:	**СФ**	**915 900,00**	**54 338,35**	**861 561,64**	211 400,00	54 338,35	157 061,64	704 500,00	0,00	704 500,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**241 026,32**	**13 635,32**	**227 391,00**	55 631,58	13 635,32	41 996,26	185 394,74	0,00	185 394,74
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельная №2 г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**95 760,00**	**0,00**	**95 760,00**	22 098,31	0,00	22 098,31	73 661,69	0,00	73 661,69
			в том числе:	СФ	**75 810,00**	**0,00**	**75 810,00**	17 494,49	0,00	17 494,49	58 315,51	0,00	58 315,51
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**19 950,00**	**0,00**	**19 950,00**	4 603,82	0,00	4 603,82	15 346,18	0,00	15 346,18

				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельная №4, ул.У. Садаева г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**290 640,00**	**20 146,97**	**270 493,03**	42 925,06	20 146,97	22 778,09	247 714,94	0,00	247 714,94
			в том числе:	СФ	**230 090,00**	**16 105,55**	**213 984,45**	33 982,34	16 105,55	17 876,79	196 107,66	0,00	196 107,66
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**60 550,00**	**4 041,42**	**56 508,58**	8 942,72	4 041,42	4 901,30	51 607,28	0,00	51 607,28
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельная №9, пер. Киевский г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**43 680,00**	**0,00**	**43 680,00**	10 081,24	0,00	10 081,24	33 598,77	0,00	33 598,77
			в том числе:	СФ	**34 580,00**	**0,00**	**34 580,00**	7 980,98	0,00	7 980,98	26 599,02	0,00	26 599,02
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**9 100,00**	**0,00**	**9 100,00**	2 100,26	0,00	2 100,26	6 999,75	0,00	6 999,75
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельная №12, ул. Киевская г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**195 720,00**	**13 568,39**	**182 151,61**	30 717,53	13 568,39	17 149,15	165 002,47	0,00	165 002,47
			в том числе:	СФ	**154 945,00**	**10 846,61**	**144 098,39**	24 318,05	10 846,61	13 471,44	130 626,95	0,00	130 626,95
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**40 775,00**	**2 721,78**	**38 053,22**	6 399,49	2 721,78	3 677,71	34 375,51	0,00	34 375,51
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельная №25, ул. Краснознаменная г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**36 960,00**	**0,00**	**36 960,00**	8 530,61	0,00	8 530,61	28 429,39	0,00	28 429,39
			в том числе:	СФ	**29 260,00**	**0,00**	**29 260,00**	6 753,40	0,00	6 753,40	22 506,60	0,00	22 506,60
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**7 700,00**	**0,00**	**7 700,00**	1 777,21	0,00	1 777,21	5 922,79	0,00	5 922,79
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельная №8, ул. Маяковского г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**162 960,00**	**11 297,28**	**151 662,72**	37 605,89	11 297,28	26 308,61	125 354,11	0,00	125 354,11
			в том числе:	СФ	**129 010,00**	**9 031,08**	**119 978,92**	29 771,33	9031,08	20 740,25	99 238,67	0,00	99 238,67
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

				МБ	**33 950,00**	**2 266,20**	**31 683,80**	7 834,56	2266,20	5 568,36	26 115,44	0,00	26 115,44
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельная №22, ул. Маяковского г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**250 320,00**	**17 353,56**	**232 966,44**	34 186,63	17 353,56	16 833,07	216 133,37	0,00	216 133,37
			в том числе:	СФ	**198 170,00**	**13 872,48**	**184 297,52**	27 064,42	13872,48	13 191,93	171 105,58	0,00	171 105,58
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**52 150,00**	**3 481,07**	**48 668,92**	7 122,21	3481,07	3 641,14	45 027,79	0,00	45 027,79
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №16, м-н Ипподромный г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**10 989,47**	**761,85**	**10 227,62**	10 989,47	761,85	10 227,62	0,00	0,00	0,00
			в том числе:	СФ	**8 700,00**	**609,03**	**8 090,97**	8 700,00	609,03	8 090,97	0,00	0,00	0,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**2 289,47**	**152,83**	**2 136,65**	2 289,47	152,83	2 136,65	0,00	0,00	0,00
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №17, м-н Ипподромный г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**11 842,61**	**820,99**	**11 021,62**	11 842,61	820,99	11 021,62	0,00	0,00	0,00
			в том числе:	СФ	**9 375,40**	**656,31**	**8 719,09**	9 375,40	656,31	8 719,09	0,00	0,00	0,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**2 467,21**	**164,69**	**2 302,52**	2 467,21	164,69	2 302,52	0,00	0,00	0,00
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №12, ул. Первомайская,83а г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**17 447,37**	**1 209,55**	**16 237,82**	17 447,37	1 209,55	16 237,82	0,00	0,00	0,00
			в том числе:	СФ	**13 812,50**	**966,92**	**12 845,58**	13 812,50	966,92	12 845,58	0,00	0,00	0,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**3 634,87**	**242,63**	**3 392,24**	3 634,87	242,63	3 392,24	0,00	0,00	0,00
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №22, ул. Б.Хмельницкого,63а г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**20 463,15**	**1 418,62**	**19 044,54**	20 463,15	1 418,62	19 044,54	0,00	0,00	0,00
			в том числе:	СФ	**16 200,00**	**1 134,05**	**15 065,95**	16 200,00	1134,05	15 065,95	0,00	0,00	0,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

				МБ	**4 263,15**	**284,57**	**3 978,58**	4 263,15	284,57	3 978,58	0,00	0,00	0,00
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №25, ул. Первомайская,51 г. Грозный, Чеченская Республика	**Общая стоимость**		**20 143,70**	**1 396,47**	**18 747,23**	20 143,70	1 396,47	18 747,23	0,00	0,00	0,00
			в том числе:	СФ	**15 947,10**	**1 116,34**	**14 830,75**	15 947,10	1116,34	14830,75	0,00	0,00	0,00
				БС	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБ	**4 196,60**	**280,13**	**3 916,47**	4 196,60	280,13	3916,47	0,00	0,00	0,00
				ВБ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Руководитель ресурсоснабжающей организации Х.Ш.Тимиралиев
М.П. Ф.И.О.

Форма № 6.1-ИП ТС

Отчет об исполнении инвестиционной программы

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за _____ год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.1.1.								
1.1.2.								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.2.1.								
1.2.2.								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1.								
1.3.2.								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.4.1.								
1.4.2.								
Всего по группе 1								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых								
2.1.1.								
2.1.2.								
Всего по группе 2								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1.								
3.1.2.								

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1.								
3.2.2.								
Всего по группе 3								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
4.1.1.								
4.1.2.								
Всего по группе 4								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1.								
5.1.2.								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1.								
5.2.2.								
Всего по группе 5								

Руководитель ресурсоснабжающей организации Х.Ш.Тимиралиев
М.П. Ф.И.О.

\

Форма № 6.2-ИП ТС

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

Муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжение» г.Грозный

(наименование регулируемой организации)

за _____ год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей,		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Руководитель ресурсоснабжающей организации Х.Ш.Тимиралиев

М.П. Ф.И.О.

Исполнитель гл.энергетик А.Ю.Мусаев 8(922) 004-13-19

(должность) Ф.И.О. контакт тел. с кодом города

контакт E-mail: : grozny-ts@mail.ru

6. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

6.1. ВВЕДЕНИЕ

МУП «Теплоснабжение» г. Грозный разработал проект инвестиционной программы «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г. Грозный на 2022-2024 годы» (далее - Инвестиционная программа) в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2014 г. № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению».

Данный проект Инвестиционной программы разработан на основе технического задания и представлен на согласование в представительный орган города Грозного в соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении". (С изменениями и дополнениями от: 4 июня, 18 июля, 7 декабря 2011 г., 25 июня, 30 декабря 2012 г., 7 мая 2013 г., 3 февраля, 21 июля, 14 октября, 1, 29 декабря 2014 г.)

Для обеспечения потребностей капитального ремонта модернизируемых и реконструируемых объектов, достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг и самих предприятий коммунального комплекса, а также для соблюдения доступности услуг и эффективности функционирования предприятия, данная Инвестиционная программа предусматривает привлечение денежных средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – ППП «Фонд развития территорий»), субсидий местного бюджета и внебюджетных источников.

Привлечение указанных средств необходимо для реализации Инвестиционной программы, целями которой являются:

- повышение качества и надежности предоставляемых коммунальных услуг населению города, посредством модернизации объектов теплоснабжения, в том числе капитального ремонта линейных объектов;

- увеличение численности населения города, для которого улучшится качество предоставляемых услуг – 16 602 чел.;

- увеличение протяженности замены инженерных сетей – 64,05 км;

- снижение аварийности коммунальной инфраструктуры по данным объектам на 67,7 %;

- снижение производственных затрат путем повышения экономической эффективности производства и реализации услуг теплоснабжения, внедрения современных технологий;

- создание условий, необходимых для привлечения инвестиций в целях развития и модернизации системы теплоснабжения;

- обеспечение возможности подключения к системе теплоснабжения дополнительных потребителей.

Предприятием МУП «Теплоснабжение» г. Грозный выполнен расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации данной Инвестиционной программы по

модернизации системы теплоснабжения.

Разработанный проект Инвестиционной программы предусматривает выполнение работ на сумму **1156,93 млн. руб**. Эти денежные средства могут быть обеспечены за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее ППП «Фонд развития территорий) предоставляемых для финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027гг., утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2022г. № 2253 (в пределах 80%), субсидий из местного бюджета (в пределах 20 %) и внебюджетных источников. Источники финансирования МУП «Теплоснабжение» г.Грозный были рассмотрены с учетом критериев доступности Инвестиционной программы для потребителей услуги теплоснабжения, а также с учетом достижения поставленных задач в части гарантированного качества услуг, безопасности, внедрения современных технологий и снижения химической опасности.

Инвестиционная программа разработана для решения задач, связанных с:

- активизацией процесса развития социальной инфраструктуры города Грозного путем повышения качества оказываемой услуги теплоснабжения;
- внедрением современной технологии в эксплуатации объектов теплоснабжения и обработки воды;
- выполнением задач по экономии топливно-энергетических ресурсов и эффективности работы предприятия;
- предотвращением ежегодного ущерба окружающей природной среде.

Достижение поставленных задач в условиях развития города и повышения комфортности проживания возможно за счет использования лучших отечественных и зарубежных технологий и оборудования, используемых при строительстве и капремонтах по реконструкции и модернизации объектов хозяйственной деятельности г.Грозный.

6.2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Город Грозный - столица Чеченской Республики. Он является крупным промышленным, аграрным, научным и культурным центром республики. Город Грозный образован в 1870 году и расположен преимущественно в Алханчуртской долине между Сунжеским и Терским хребтами, а в южной части своей территории переходит на Сунженскую (Чеченскую) равнину. С юго-запада на северо-восток город пересекает река Сунжа.

Общая площадь территории города составляет 29 959 га. В городе проживает 216 800 человек. На территории города находятся крупные нефтяные промыслы, а также отрасли тесно связанные с нефтяной промышленностью: энергетика, производство строительных материалов.

В ходе проведения антитеррористической операции большинство промышленных предприятий было разрушено и сейчас ведутся интенсивные работы по их восстановлению. Налажено производство строительных материалов в следующих объемах: кирпич строительный - 5 687,5 тыс. усл. шт., песок - 73 784 м3 и др.

Чеченская Республика относится к территории с невысоким уровнем урбанизации. Для городов республики характерна исторически сложившаяся застройка без четкого зонирования территорий по функциональным признакам.

Восстановление уничтоженных в результате военных действий городских парков, скверов, аллей, газонов, создание новых зеленых зон отдыха, вокруг промышленных предприятий при соблюдении технологических нормативов является важным условием улучшения городской среды и оздоровления экологической обстановки.

В архитектурно-планировочном отношении город является достаточно компактным.

В настоящее время продолжается строительство социально значимых объектов города, особенно интенсивно идет строительство жилых многоэтажных домов и в центре города и в прилегающим к нему территориях. Имеющие системы теплоснабжения исчерпали свой ресурс, срок полезного использования у многих источников тепла составляет в среднем 15-20 лет. В эксплуатации эти объекты находятся в основном с 2008 года (14 лет). Пропускная способность сетей не обладают резервной мощностью для подключения новых объектов. Поэтому перед муниципалитетом стоит задача реконструкции и модернизации систем теплоснабжения и водоснабжения города, как первостепенная.

6.3. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ И ТЕНДЕНЦИЙ ИЗМЕНЕНИЯ РЫНКА УСЛУГИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА

В настоящий момент МУП «Теплоснабжение» г. Грозного, в финансово-экономическом плане, находится в критическом состоянии. Причинами образования убытков предприятия и роста кредиторской задолженности явились в основном, из-за несоответствия установленных тарифов к фактическим затратам, опережающего роста тарифов на энергоресурсы, не обеспеченность финансами недополученных доходов по межтарифной разнице, определенных Государственным комитетом цен и тарифов ЧР, из республиканского бюджета.

Несмотря на все финансовые трудности, из года в год, предприятие несет затраты по подготовке объектов теплоснабжения к ОЗП и на капитальный ремонт оборудования. Эти затраты не закладываются в тариф и не включают в себестоимость тепловой энергии, ссылаясь на отсутствие Инвестиционной программы.

В целом деятельность МУП «Теплоснабжение» характеризуется невысоким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием установленных мощностей и топливно-энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды. Основной причиной возникновения этих проблем является уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, низкий коэффициент (или уровень) использования установленных мощностей теплоисточников (котлов) и электронасосов и их технологическая отсталость.

Износ и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с недостатками проводимой в предыдущие годы тарифной политики, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, не формировала стимулы к сокращению затрат. Административные принципы управления коммунальной инфраструктурой сформировали систему, при которой у организаций коммунального комплекса отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Уровень фактического износа системы теплоснабжения по БМК составляет около 90 %. Износ тепловых сетей по бухгалтерскому учету составляет – 60,2 %, а по факту выше 75 %. Оснащенность приборами учета тепловой энергии у потребителей составляет: по отоплению – 0,03 %, по горячему водоснабжению – 29,14 %. Потери в сетях в среднем за 2022 год составил 13,12 %.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования системы теплоснабжения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры. Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Ветхое состояние тепловых сетей становится причиной отключения теплоснабжения домов в зимний период. В результате частых подпиток произошедших из-за порывов в сетях на предприятии в 2020 г. резко увеличились объемы потребления воды на технологические нужды. Так при установленных годовых нормативах потребления воды на технологические нужды на 2020г. 82031,6 м^3, фактически израсходовано – 205 224 м^3, что превышает номатив в 2,5 раз, тем самым предприятие понесло дополнительные расходы по воде на сумму – 5,0 млн.руб. (205224м^3 * 24,35 руб./м^3) и по газу на общую сумму ориентировочно – 38,5 млн.руб. (6350,5 тыс.м^3* 6065,75руб.).

Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Привлечение инвестиционных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечить окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Уверены также, о необходимости использовать все имеющиеся внутренние резервы предприятия, нацеленные на энергосбережение, к снижению сверхнормативных потерь тепла и теплоносителя и издержек производства, передачи и сбыта тепловой энергии. Выполнение ряда мероприятий по модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения даст значительный толчок по оздоровлению финансово-экономического состояния предприятия, качеству предоставляемых услуг и надежности всей системы теплоснабжения.

6.4. ОПИСАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКА МУП «ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ» Г.ГРОЗНЫЙ

МУП «Теплоснабжение» г. Грозный является предприятием жизнеобеспечения города, которое осуществляет услуги по теплоснабжению всем группам потребителей, присоединенных к центральной системе отопления и горячего водоснабжения. Все основные средства (объекты теплоснабжения) переданы муниципальным образованием г.Грозный (Мэрией) на правах хозяйственного ведения. Балансовая стоимость всех основных средств переданных на баланс предприятия составляет на 01.04.2023 г. – **4 962 603,1 тыс.руб.**, начисленная амортизация на эту же дату составила – **1 947 730,0 тыс.руб.** (39,2 %), остаточная стоимость – **3 014 873,1 тыс.руб.**, фактический износ основных средств более 60 %. На предприятии стационарные котельные – 23 ед., блочно-модульные котельные (БМК) – 40 ед., ЦТП – 26 ед., протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении – 371 150 п.м. при среднем наружном диаметре трубопроводов – 150 мм и емкости всех трубопроводов – 6 660,9 м^3, из них задействованы в технологическом процессе –

318568 п.м., емкостью трубопроводов – 6 111,3м^3. Вся система считается закрытая СЦТ и при типе теплоносителя - горячая вода.

Установленная мощность всего составляет – 559,12 Гкал/ч, а располагаемая (эксплуатируемая) мощность – 215,6 Гкал/ч.
Расчетные присоединенные нагрузки на горячее водоснабжение и отопление составляют, соответственно: ГВС - от 9,1 до 58,6 Гкал/ч и отопление – от 106,5 до 149 Гкал/ч.
Коэффициент (или степень) использования эксплуатируемой мощности в отопительный период составляет – от 53,6 до 69,1 %, неотопительный период – от 11,5 до 22,7 %.
КПД котлоагрегатов в среднем по предприятию по паспортным данным составляет – 92,15%, с учетом степени использования эксплуатируемой мощности в отопительный период составляет – от 54 % до 64 %, неотопительный период – от 13,7 % до 21,0 %, что в свою очередь не может не сказаться на расходах топлива на котельных превышающих паспортные данные в два и более раза.
Сведения об отпуске и потреблении тепловой энергии (тыс.Гкал/год) характеризуется следующим образом:
Планируемые объемы отпуска тепловой энергии в сеть на 2023г. составляет – **541,75 тыс.Гкал**, в том числе:
- тепловые потери, всего – 71,46 тыс.Гкал или в процентах к объемам отпущенным в сеть – **13,2%**,
в том числе:

- полезный отпуск потребителям – 470,29 тыс.Гкал, в т.ч. отопление – 387,02 тыс.Гкал, на нужды гвс – 83,27 тыс.Гкал.

Все объекты теплоснабжения (котельные, тепловые сети и другие: котельно-вспомогательного и электротехнического оборудования) введены в эксплуатацию в основном в 2007-2009г.г.

Фактический износ котельного, котельно-вспомогательного оборудования и тепловых сетей значительно превышает, от отчетных данных отраженных в статье расходов «амортизация», в результате их эксплуатации до приемки на баланс предприятия (эксплуатируются с 2007-2009г.г. а износ начисляется с момента передачи на баланс предприятия по распоряжению Мэрии с 2011-2018г.г.). Сроки полезного использования в среднем для БМК составляет – 10 лет, для тепловых сетей – 15 лет, для крупных котельных №№ 4, 25 срок полезного использования – 30 лет.

В настоящее время в целом деятельность системы теплоснабжения города характеризуется невысоким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием установленных мощностей и топливно-энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Основной причиной возникновения этих проблем является уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры. Износ и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с нехваткой финансовых потребностей организаций коммунального комплекса для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования системы теплоснабжения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры. Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Привлечение инвестиционных средств могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечить качество предоставляемых услуг и надежность системы теплоснабжения.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

6.5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Организационный план реализации Инвестиционной программы составлен в соответствии с Федеральным законом от 30.12.04 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и представлен в таблицах 1 и 2.

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	К-во	Потребность денежн. средств (ориентир.) тыс. руб., с НДС	Время выполнения	Реализация мероприятий по годам, тыс.руб. с НДС		
						2 023	2 024	2 025
1	Капитальный ремонт тепловых сетей от котельной № 2	км	5,70	95760,00	2023-24	22 098,31	73 661,69	0,0
2	Реконструкция тепловых сетей от котельной № 4	км	17,30	290 640,00	2023-24	42 925,06	247 714,94	0,0
3	Капитальный ремонт тепловых сетей от котельной № 9	км	2,60	43 680,00	2023-24	10 081,24	33 598,77	0,0
4	Реконструкция тепловых сетей от котельной № 12	км	11,65	195 720,00	2023-24	30 717,53	165 002,47	0,0
5	Капитальный ремонт тепловых сетей от котельной № 25	км	2,2	36 960,00	2023-24	8 530,61	28 429,39	0,0
6	Реконструкция тепловых сетей от котельной № 8	км	9,70	162 960,00	2023-24	37 605,89	125 354,11	0,0
7	Реконструкция тепловых сетей от котельной № 22	км	14,90	250 320,00	2023-24	34 186,63	216 133,37	0,0
8	Реконструкция ЦТП № 16	Гкал/ч	3,32	10 989,47	2023	10 989,47	0,0	0,0
9	Реконструкция ЦТП № 17	Гкал/ч	4,08	11 842,61	2023	11 842,61	0,0	0,0
10	Реконструкция ЦТП № 12	Гкал/ч	0,6	17447,37	2023	17447,37	0,0	0,0
11	Реконструкция ЦТП № 22	Гкал/ч	1,3	20 463,15	2023	20463,15	0,0	0,0
12	Реконструкция ЦТП № 25	Гкал/ч	0,9	20143,70	2023	20143,70	0,0	0,0
	Итого по программе:			**1 156 926,32**		**267 031,58**	**889 894,74**	**0,0**

При этом срок выполнения Инвестиционной программы предусмотрен в 2023 - 2024 гг. Схемы

модернизации и реконструкции ЦТП №№ 16, 17, 12, 22, 25 и тепловых сетей от котельных №№ 2, 4, 9, 12, 25, 8, 22 прилагаются.

Таблица 2

План реализации инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024 годы»

№	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Дата заключения контракта на выполнение проектных работ	Дата заключение контракта, предметом которого является одновременное выполнение проектных и строительно-монтажных работ	Дата получения положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	Дата заключения контракта на выполнение строительно-монтажных работ, работ по капитальному ремонту	Дата завершения работ	Дата ввода объекта в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной № 2, ул.Л.Яшина, г. Грозный, Чеченская Республика	01.05.2023	-	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024
2	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной № 4, ул.У. Садаева, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024
3	Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной № 9, пер. Киевский, г. Грозный, Чеченская Республика	01.05.2023	-	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024
4	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной № 12, ул. Киевская, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024
5	Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной № 25, ул. Трошева, г. Грозный, Чеченская Республика	01.05.2023	-	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024

6	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной №8, ул. Маяковского, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024
7	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной №22, ул. Маяковского, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.10.2024	31.12.2024
8	Грозный	Реконструкция ЦТП №16, м-н Ипподромный, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.11.2023	31.12.2023
9	Грозный	Реконструкция ЦТП №17, м-н Ипподромный, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.11.2023	31.12.2023
10	Грозный	Реконструкция ЦТП №12, ул. Шейхи Али Митаева,83а, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.11.2023	31.12.2023
11	Грозный	Реконструкция ЦТП №22, ул. Айдамирова, 63а, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.11.2023	31.12.2023
12	Грозный	Реконструкция ЦТП №25, ул. Шейхи Али Митаева,51, г. Грозный, Чеченская Республика	-	01.05.2023	01.08.2023	15.08.2023	15.11.2023	31.12.2023

6.6. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ. СОСТАВ И СТРУКТУРА ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ.

Объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы определен, как сумма финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия программы отдельно по каждому объекту, по позициям, с дальнейшим сводом в общую таблицу.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определены на основе:

- укрупненных показателей стоимости оборудования и материалов;
- действующей сметной нормативной базы на производство данных ремонтных работ.

В финансовые потребности организации включен весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы.

- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;

При определении финансовых потребностей учтено прогнозное изменение стоимости ресурсов в соответствующих периодах реализации мероприятия.

ПРИЛОЖЕНИЕ – ***локальные сметы расходов.***

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	9	12
1.	Собственные средства						
1.1.	амортизационные отчисления						
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции						
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг						
2.	Привлеченные средства	Производство, передача и сбыт теплоэнергии		763250,00	176166,67	587083,33	
2.1.	Кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства (ППП «Фонд развития территорий» 80 %			763250,00	176166,67	587083,33	
3.	Бюджетное финансирование (субсидия местного бюджета) 20%	Производство , передача и сбыт теплоэнергии		200855,27	46359,65	154495,62	
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг						
	ИТОГО по программе			964105,27	222526,32	741578,95	**0,0**

Размер денежных средств, необходимых для реализации Инвестиционной программы составляет – **964,105 млн. руб. без НДС**, в том числе за счет:

- Субсидия местного бюджета – 200,855 млн.руб.,
- Средства из фонда ППП «Фонд развития территорий» РФ – 763,250 млн.руб.**(безвозмездно)**.

Планируемый график финансирования (*период реализации проекта – инвестиционная стадия 2 года*). Общая сумма финансирования с НДС – **1 156,926 млн.руб.,** из них:

на 2023 год – **267,031 млн. руб**., в т.ч. средства фонда развития территорий РФ - 211,400 млн. руб., субсидия местного бюджета – 55,632 млн.руб.;

на 2024 год – **889,895 млн. руб.,** в т.ч. средства фонда развития территорий РФ 704,500 млн. руб.; субсидия местного бюджета – 185,395 млн.руб.;

Сроки реализации: 2023-2024 годы

Проект инвестиционной программы, расчет соответствующих ей финансовых потребностей, а также иные документы, предусмотренные техническим заданием, направлены организацией коммунального комплекса в орган регулирования.

6.7. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

При анализе экономической эффективности производилась оценка реальных инвестиций.

Показателями производственной эффективности в рамках данного проекта являются снижение объемов потерь тепловой энергии в тепловых сетях; экономия материальных и трудовых ресурсов (минимизации аварийно-восстановительных работ); энергосбережение; улучшение качества предоставляемых услуг; внедрение современных технологий.

В качестве основных показателей экономической эффективности являются:

- сокращения потерь в сетях на – 3 165,8 Гкал/год на сумму - 7 791,2 тыс.руб;
- сокращение доли тепловых сетей, нуждающихся в замене, на данных объектах до 43,4 %;
- сокращение уровня износа тепловых сетей на 56,6 %;
- сокращение расхода электроэнергии на - 91 809 кВт*ч/год на сумму – 551,1 тыс.руб.;
- сокращение расхода газа на - 480 839 м^3/год на сумму - 3 850,8 тыс.руб.

Итого ежегодная экономия по энергоресурсам составит – 12 193,1 тыс.руб.

6.8. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНЫХ РИСКОВ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Инвестиционная программа содержит потенциальные риски.

Обстоятельства, обусловливающие возникновение рисков:

1. Выполнение Инвестиционной программы не в полном объеме;
2. Несоблюдение сроков реализации мероприятий;
3. Недостаточное финансовое обеспечение;
4. Недоиспользование или не востребованность производственных мощностей.

Из четырех вышеперечисленных факторов риска наиболее реальным представляется недостаточное финансовое обеспечение. Именно недостаточное или несвоевременное финансирование содержит угрозу срыва Инвестиционной программы.

Табличная часть инвестиционной программы организации коммунального комплекса

ПРЕДСТАВЛЕНА ПРИЛОЖЕНИЯМИ ПО ФОРМАМ ИП-ТС № 1,2,3,4,5,6.

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Локальный сметный расчет (локальная смета) на тепловые сети и ЦТП №№ 16, 17, 12, 22, 25 на _____ листах.

2. Техническое задание на разработку инвестпрограммы на 4 листах.
3. Характеристика объектов инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024г.г.» на 2 листах.
4. СХЕМЫ модернизации и реконструкции ЦТП №№ 16, 17, 12, 22, 25 и тепловых сетей от котельных №№ 2, 4, 9, 12, 25, 8, 22.
5. Динамика достижений показателей инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024 г.г.» на 2 листах.

Директор МУП «Теплоснабжение» Х.Ш.Тимиралиев

Динамика достижений показателей инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024 г.г.»

№	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Сфера реализации	Протяженность замены инженерных сетей						Численность населения, для которых улучшится качество услуг					
				ВСЕГО	График достижения целевого показателя					ВСЕГО	График достижения целевого показателя				
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
				км	км	км	км	км	км	человек	человек	человек	человек	человек	человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО по сфере реализации «теплоснабжение»				**64,050**	0,000	64,050	0,000	0,000	0,000	**16602**	3730	12872	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальному образованию:				**64,050**	0,000	64,050	0,000	0,000	0,000	**16602**	3730	12872	0,00	0,00	0,00
1	г. Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной № 2 г. Грозный, Чеченская Республика	Теплоснабжение	**5,700**	0,000	5,700	0,000	0,000	0,000	**1050**	0	1050	0	0	0
2	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной № 4, ул.У. Садаева, 19 г. Грозный, Чеченская Республика	Теплоснабжение	**17,300**	0,000	17,300	0,000	0,000	0,000	**3000**	0	3000	0	0	0
3	г. Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной № 9, пер. Киевский г. Грозный, Чеченская Республика	Теплоснабжение	**2,600**	0,000	2,600	0,000	0,000	0,000	**1440**	0	1440	0	0	0
4	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной № 12, ул. Киевская г. Грозный, Чеченская Республика	Теплоснабжение	**11,650**	0,000	11,650	0,000	0,000	0,000	**2400**	0	2400	0	0	0

5	г. Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной № 25, ул. Трошева (бывш.Краснознаменная) г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	**2,200**	0,000	2,200	0,000	0,000	0,000	**720**	0	720	0	0	0
6	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной № 8, г-к Маяковского г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	**9,700**	0,000	9,700	0,000	0,000	0,000	**2980**	0	2980	0	0	0
7	г. Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной № 22, г-к Маяковского г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	**14,900**	0,000	14,900	0,000	0,000	0,000	**1282**	0	1282	0	0	0
8	г. Грозный	Реконструкция ЦТП № 16, м-н Ипподромный г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**250**	250	0	0	0	0
9	г. Грозный	Реконструкция ЦТП № 17, м-н Ипподромный г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**1900**	1900	0	0	0	0
10	г. Грозный	Реконструкция ЦТП № 12, ул. Шейха Али Митаева,83а г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**1000**	1000	0	0	0	0
11	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №22, ул. Айдамирова,63а г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**280**	280	0	0	0	0
12	г. Грозный	Реконструкция ЦТП №25, ул. Шейха Али Митаева,51 г. Грозный, Чеченская Республика	Теплосна бжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	**300**	300	0	0	0	0

Характеристика объектов инвестиционной программы МУП «Теплоснабжение» г.Грозный «Модернизация и реконструкция системы теплоснабжения г.Грозный на 2023-2024г.г.»

№	Муниципальное образование	Наименование мероприятия	Наименование объекта, в отношении которого реализуется мероприятие	Вид объекта подлежащего модернизации	Вид работ по объекту	Форма собственности	Мощность, производительность, протяженность объекта		Предельная (плановая) стоимость строительства (капитального ремонта)		Участник, реализующий мероприятие
							Ед. измерения	значение	всего, тыс. ₽	в т.ч. средства финансовой поддержки, тыс.₽	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИТОГО по муниципальному образованию:							X	X	1156 926,32	915 900,00	
1	Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной №2 г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	капитальный ремонт	муниципальная	км	5,70	95 760,00	75 810,00	муниципальное образование
2	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной №4, ул. У. Садаева г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	Реконструкция	муниципальная	км	17,30	290 640,00	230 090,00	муниципальное образование
3	Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной №9, пер. Киевский г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	капитальный ремонт	муниципальная	км	2,60	43 680,00	34 580,00	муниципальное образование
4	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной №12, ул. Киевская г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	Реконструкция	муниципальная	км	11,65	195 720,00	154 945,00	муниципальное образование

5	Грозный	Капитальный ремонт тепловых сетей от Котельной №25, ул. Краснознаменная г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	капитальный ремонт	муниципальная	км	2,20	36 960,00	29 260,00	муниципальное образование
6	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной №8, ул. Маяковского г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	Реконструкция	муниципальная	км	9,70	162 960,00	129 010,00	муниципальное образование
7	Грозный	Реконструкция тепловых сетей от Котельной №22, ул. Маяковского г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	линейный объект	Реконструкция	муниципальная	км	14,90	250 320,00	198 170,00	муниципальное образование
8	Грозный	Реконструкция ЦТП №16, м-н Ипподромный г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	объект производственного назначения	Реконструкция	муниципальная	Гкал/час	3,32	10 989,47	8 700,00	муниципальное образование
9	Грозный	Реконструкция ЦТП №17, м-н Ипподромный г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	объект производственного назначения	Реконструкция	муниципальная	Гкал/час	4,08	11 842,61	9 375,40	муниципальное образование
10	Грозный	Реконструкция ЦТП №12, ул. Первомайская, 83а г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	объект производственного назначения	Реконструкция	муниципальная	Гкал/час	0,6	17 447,37	13 812,50	муниципальное образование
11	Грозный	Реконструкция ЦТП №22, ул. Б. Хмельницкого, 63а г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	объект производственного назначения	Реконструкция	муниципальная	Гкал/час	1,3	20 463,15	16 200,00	муниципальное образование
12	Грозный	Реконструкция ЦТП №25, ул. Первомайская,51 г. Грозный, Чеченская Республика	Тепловые сети	объект производственного назначения	Реконструкция	муниципальная	Гкал/час	0,9	20 143,70	15 947,10	муниципальное образование