



ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

4-го созыва

РЕШЕНИЕ

17» апреля 2025 года

г. Грозный

№ 355

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2025-2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 190-ФЗ от 27 июля 2010 года «О теплоснабжении», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-рз «О местном самоуправлении в Чеченской Республике», руководствуясь Уставом города Грозного и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Грозненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы в сфере теплоснабжения для Общества с ограниченной ответственностью «Теплострой» на период 2025-2027 гг. согласно приложению.

2. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Столица news» и размещению на сайте Грозненской городской Думы в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы
общества с ограниченной ответственностью «Теплострой» в сфере
теплоснабжения на 2025-2027 гг.

I. Общие положения

Основанием для разработки инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Теплострой» (далее – Общество) по развитию систем теплоснабжения города Грозного (далее - инвестиционная программа) являются:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) Постановление Правительства РФ от 05 мая 2014 года № 410 (в редакции от 24 января 2017 года) «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (вместе с «Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»);
- 4) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- 5) Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Грозного, утвержденная постановлением Мэрии города Грозного от 25 января 2017 года № 07 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города»;

б) Схема теплоснабжения города Грозного, утвержденная постановлением Мэрии города Грозного от 18 февраля 2014 года № 21 «Об утверждении схемы теплоснабжения, водоснабжения города Грозного» (в редакции от 27 февраля 2023 года № 19).

II. Цели и задачи инвестиционной программы

Основной целью Инвестиционной программы является создание условий для устойчивого функционирования и развития экономики города, промышленности, жилищного строительства, социально- культурной сферы, улучшение условий жизни населения:

- привлечение инвестиций в город;
- увеличение пропускной способности сетей;
- увеличение строительства жилья;
- строительство объектов социально-культурной сферы.

Задачей программы являются:

- обеспечение бесперебойного и качественного теплоснабжения потребителей города Грозный;
- повышение эффективности использования тепловой энергии;
- сокращение потерь теплоносителя в сетях;
- повышение контроля использования тепловой энергии на тепловых пунктах.

III. Основные требования к инвестиционной программе

1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требованиях к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», и настоящему техническому заданию.

2. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты ответственных лиц;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утверждающего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;
 - наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;
- б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения, а также краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, расходы на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию каждого из объектов системы централизованного теплоснабжения в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, описание и место расположения строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов системы централизованного теплоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

3. В инвестиционную программу следует включать мероприятия, направленные на реализацию следующих целей:

- 1) повышение качества теплоснабжения;
- 2) повышение надежности теплоснабжения;
- 3) энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем теплоснабжения;
- 4) снижение удельных расходов энергетических ресурсов;
- 5) защиту систем теплоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

4. При разработке инвестиционной программы исходить из исходных данных и расчетов:

- 1) Генплан города Грозного;
- 2) Данные о существующем состоянии сетей теплоснабжения;
- 3) Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Грозного;
- 4) Схема теплоснабжения города Грозного.

5. Финансовые источники реализации инвестиционной программы:

- 1) собственные средства предприятия;

- 2) средства из муниципального бюджета;
- 3) инвестиции по договорам концессии;
- 4) заемные средства.

6. Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы.

IV. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы

Общество в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы в сфере теплоснабжения города Грозного, направляет в Грозненскую городскую Думу следующие документы:

- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием на разработку инвестиционной программы.

По итогам рассмотрения проекта инвестиционной программы Грозненская городская Дума согласовывает проект. Согласованный проект инвестиционной программы подлежит утверждению уполномоченным органом исполнительной власти Чеченской Республики, в лице Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики.