

**ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

4-го созыва

Р Е Ш Е Н И Е

«___» _____ 2025 года г. Грозный

№ _____

**О назначении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно
разрешенного вида использования земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-рз «О местном самоуправлении в Чеченской Республике», руководствуясь Уставом города Грозного и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном», в целях соблюдения законных прав и интересов жителей города Грозного, Грозненская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Назначить на территории города Грозного публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 600 кв. м., с кадастровым номером – 20:17:0154001:2478 для строительства магазина по адресу: г. Грозный, Висаитовский район, ул. Спокойная, 26.

2. Определить, что публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка будут проводиться с _____ 2025 года по _____ 2025 года в здании Мэрии города Грозного, расположенном по адресу: г. Грозный, ул. Гайрбекова 69.

3. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке города Грозного.

4. Итоговое заседание Комиссии по землепользованию и застройке города Грозного по проекту Разрешения будет проводиться **2025** года с 14 часов 30 минут в здании Мэрии города Грозного, расположенном по адресу: г. Грозный, ул. Гайрбекова 69.

5. Комиссии по землепользованию и застройке города Грозного:

1) обеспечить рассмотрение поступивших замечаний и предложений по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка;

2) обеспечить проведение публичных слушаний, подготовку и оформление протокола публичных слушаний, подготовку заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка.

6. Общему отделу аппарата Грозненской городской Думы разместить настоящее Решение на сайте Грозненской городской Думы в сети «Интернет».

7. Отделу информации и печати Мэрии города Грозного разместить настоящее Решение со всеми приложениями на официальном сайте Мэрии города Грозного в сети «Интернет».

8. Установить, что жители города Грозного, иные заинтересованные лица вправе вносить предложения и замечания, касающиеся вопроса предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, **до 2025 года:**

1) в письменной форме в Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного, по адресу: г. Грозный, ул. Гайрбекова 69, кабинет № 304, в рабочие дни с 9 ч. 30 м. до 13 ч. 00 м. и с 14 ч. 00 м. до 18 ч. 00 м.;

2) в электронной форме на адрес электронной почты Департамента строительства и архитектуры Мэрии города Грозного: daig-grozniy@mail.ru;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения итогового заседания Комиссии по землепользованию и застройке города Грозного по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка.

6. Определить ответственным за подготовку публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, Мэрию города Грозного.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Мэра города Грозного Х-М.Ш. Кадырова.

10. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Столица news» и размещению на сайте Грозненской городской Думы в сети «Интернет».

11. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Грозненской городской Думы
«О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования
земельного участка»

Проект решения Грозненской городской Думы «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» подготовлен отделом правовой экспертизы Грозненской городской Думы в целях соблюдения законных прав и интересов жителей города Грозного.

Поводом для разработки проекта решения послужило обращение гражданки Яхьяевой Б. в Мэрию города Грозного с последующим направлением её заявления в Грозненскую городскую Думу для проведения публичных слушаний в соответствии с установленной процедурой.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Грозного и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Грозном» предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка требует обязательного проведения публичных слушаний с участием граждан и заинтересованных лиц.

Проектом решения предусматривается:

- назначение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м., с кадастровым номером 20:17:0154001:2478, расположенного по адресу: г. Грозный, Висаитовский район, ул. Спокойная, 26;
- определение сроков и места проведения публичных слушаний;
- возложение обязанностей по проведению слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке города Грозного;
- установление порядка внесения предложений и замечаний заинтересованными лицами.

На основании изложенного считаем необходимым принятие данного проекта Решения Грозненской городской Думы.

В соответствии с Уставом города Грозного принятие данного проекта решения находится в компетенции Грозненской городской Думы.

Принятие данного проекта Решения не повлияет на расходную часть бюджета города Грозного, а также не потребует корректировки нормативных правовых актов города Грозного.

Председатель Комитета по
имущественным и земельным
отношениям Грозненской
городской Думы

М.А. Бугаев