

## ГРОЗНЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2020 г.

г. Грозный

№ \_\_\_\_\_

#### **Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества города Грозного за 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Чеченской Республики от 24 мая 2010 года № 11-РЗ «О местном самоуправлении в Чеченской Республике», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Грозного, утвержденным решением Грозненской городской Думы от 2 октября 2018 года № 66, Программой приватизации муниципального имущества г. Грозного на 2019 год, утвержденной решением Грозненской городской Думы от 28 декабря 2018 года № 106, руководствуясь Уставом города Грозного, Грозненская городская Дума

#### **РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Грозного за 2019 год согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Столица news» и обнародованию в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Грозного

З.Х. Хизриев

## ОТЧЕТ

### о результатах приватизации муниципального имущества города Грозного за 2019 год

Комитетом имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» проведены мероприятия по выполнению Программы приватизации муниципального имущества города Грозного на 2019 год, утвержденной решением Грозненской городской Думы от 28 декабря 2019 года № 106 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества г. Грозного на 2019 год» (далее – Программа приватизации на 2019 год).

В 2019 году в целях реализации Программы приватизации на 2019 год распоряжениями Комитета имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного от 28 июня 2019 года № 435, 436, 437, 438, 442 «О проведении торгов по продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения» утверждены условия приватизации нежилых помещений, вошедших в Прогнозный план на 2019 год. По результатам аукциона заключено 5 договоров купли-продажи:

№ п/п	Адрес объекта, кадастровый (или условный номер)	Площадь в кв.м.	Наименование и краткая характеристика объекта	Рыночная стоимость согласно независимой оценке (руб.)	Цена продажи, сложившаяся в результате торгов (руб.)	№ и дата распоряжения КИЗО Мэрии г. Грозного
1	г. Грозный, ул. Яндарова, 26, <u>кадастровый</u> (или условный) номер 20:17:0000000:113360	197	нежилое подвальное помещение в 4-х этажном жилом доме	1 775 000	1 242 500	от 28.06.2019 г. № 435
2	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева, 6, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u> ) номер 20-20-01/002/2013-030	251,8	нежилое помещение на 1-м этаже в 5-ти этажном жилом доме	5 050 000	5 050 000	от 28.06.2019 г. № 436
3	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева, 6, <u>кадастровый</u> (или <u>условный</u> ) номер 20-20-01/002/2013-031	199	нежилое помещение на 1-м этаже в 5-ти этажном жилом доме	4 000 000	4 000 000	от 28.06.2019 г. № 437
4	г. Грозный, б-р М. Эсамбаева, 5, <u>кадастровый</u> (или условный) номер 20:17:0326006:226	154	нежилое помещение на 1-м этаже в 10-ти этажном жилом доме	3 085 000	3 085 000	от 28.06.2019 г. № 438
5	г. Грозный, пр.	185	нежилое	1 700 000	1 190 000	от 28.06.2019

	Путина, 22/73, кадастровый (или условный) номер 20-20-01/006/2005-588		подвальное помещение в 5-и этажном жилом доме			г. № 442
--	--	--	--	--	--	----------

**Общая сумма сделки составила 14 567 500 (четырнадцать миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот) руб. (с учетом НДС).**

По всем объектам, включенным в Программу приватизации на 2019 год, проведена предпродажная подготовка: техническая инвентаризация; определена рыночная стоимость объектов, обременения и другие условия приватизации.

Нереализованные объекты, включенные в Программу приватизации на 2019 год:

г. Грозный, пр-т Путина, 36, нежилое подвальное помещение, общей площадью 185,7 кв.м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок;

г. Грозный, пр-т Путина, 14, нежилое подвальное помещение, общей площадью 116 кв.м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок;

г. Грозный, б-р Эсамбаева (пр. Революции), 2/1, нежилое подвальное помещение общей площадью 91,7 кв.м. Объект не был продан с аукциона в связи с отсутствием заявок.